

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 22. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyílt, soros testületi üléséről a Taszár Községi Önkormányzat székhelyépületének tanácstermében (7261 Taszár, Tiszti lakótelep 8.)

Jelen vannak: Varjas András polgármester
Faludyné Kiss Szilvia alpolgármester
Lakatos András képviselő
Szabóné Csonka Nóra képviselő
Utasiné Kenderák Tímea képviselő
Christ Ildikó Anna képviselő
Tengely István képviselő

Meghívottként jelen van: Németh Judit jegyző, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 0 fő

Varjas András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Varjas András polgármester: javaslatot tesz a következő napirendek tárgyalására:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

2. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

3. Hozzájárulás megadása Igal Város Képviselő-testületének személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításához (Igali ASZK)

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

4. Beszámoló a Taszári Integrált Közösségi Színtérben nyújtott 2022. évi tevékenységről és a 2023. évi szolgáltatási terv jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

5. Taszár Ipari parkban előtétfal építési munkálataihoz a kivitelező kiválasztására ajánlattételi felhívás

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

6. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

7. A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről tájékoztató

Előadó: Christ Ildikó SZÜB elnök

Előterjesztés módja: írásbeli

8. Hozzájárulás Taszár Községi Önkormányzat szolgalmi jog alapításának ellenértékéhez

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

9. Képviselői felvetések, javaslatok

Kéri, hogy aki egyetért a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalásával az kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

14/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

2. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

3. Hozzájárulás megadása Igal Város Képviselő-testületének személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításához (Igali ASZK)

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

4. Beszámoló a Taszári Integrált Községi Színtérben nyújtott 2022. évi tevékenységről és a 2023. évi szolgáltatási terv jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

5. Taszár Ipari parkban előtétfal építési munkálataihoz a kivitelező kiválasztására ajánlattételi felhívás

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

6. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

7. A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről tájékoztató

Előadó: Christ Ildikó SZÜB elnök

Előterjesztés módja: írásbeli

8. Hozzájárulás Taszár Községi Önkormányzat szolgalmi jog alapításának ellenértékéhez

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

9. Képviselői felvetések, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: szóbeli

Varjas András polgármester: javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőknek Faludyné Kiss Szilvia alpolgármestert és Christ Ildikó képviselőt. Miután más javaslat, hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

15/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv-hitelesítőknek Faludyné Kiss Szilvia alpolgármestert és Christ Ildikó képviselőt választja.

2. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A rendelet-tervezet és az ahhoz készült információs táblák kiküldésre kerültek. El szeretné mondani, hogy a tavalyi évhez képest még takarékosabban kell gazdálkodnia az önkormányzatnak és intézményeinek. Mindent összegezve megállapítható, hogy a szabadon felhasználható önkormányzati bevételek 24 millió forint körül lesznek. A költségvetésben szerepelnek a már megnyert pályázatok 2023.évre eső részei, mert van olyan pályázata is az önkormányzatnak, amely többéves.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Lakatos András képviselő: Az ellátottak pénzbeli ellátása soron két összeget is lát, azok mik? A közművelődési feladatok soron soknak tartja a 12 millió forintot, nem szokott ennyibe kerülni az önkormányzatnak a rendezvények megszervezése.

Varjas András polgármester: Az ellátottak pénzbeli ellátása soron az egyik a szociális ellátásokra fordítható összeg, a másik a szociális tűzifa összege. A közművelődési soron szereplő összeg azért magas, mert az alkalmazott bére is oda van tervezve.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat, további kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet a tervezet szerint megalkotni.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

***Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2023. (II.22.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről***

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Hozzájárulás megadása Igal Város Képviselő-testületének személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításához (Igali ASZK)

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, azok igénybevételének módját, valamint a fizetendő térítési díjakat önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

Az Szt. 92.§ (1) bekezdés b) pontja alapján, ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat, a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. Az Igal és Környéke Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Társulás Társulási Megállapodásában a rendeletalkotásra kijelölt önkormányzat, Igal Városi Önkormányzata.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért intézményi térítési díjat állapít meg.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdése alapján „Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat

a) étkeztetés esetén ellátási napra,

b) házi segítségnyújtás esetén - szociális segítségre vagy személyi gondozásra vonatkozó – gondozási órára,

c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén ellátási napra,

d) támogató szolgáltatás esetén szolgálati órára és szállítási kilométerre,

e) nappali ellátás esetén ellátási napra,

f) bentlakásos intézményi ellátás esetén ellátási napra és hónapra

g) a támogatott lakhatásban igénybe vett, az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pont db) alpontja szerinti esetben ellátási napra, dh) pontja szerinti esetben szállítási kilométerre, da), dc)-dg) és di) alpontja szerinti esetben órára vetítve kell meghatározni.

A fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető állapítja meg konkrét összegben, figyelembe véve a szolgáltatást igénylő rendszeres jövedelmét valamint az Szt. vonatkozó szabályait, mely szerint a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szociálisan rászoruló személy rendszeres havi jövedelmének 30 %-át étkeztetés, 25 %-át házi segítségnyújtás, 30 %-át ha a házi segítségnyújtás mellett étkeztetést is igénybe vesz, 30 %-át támogató szolgáltatás, 15 %-át nappali ellátás valamint 30 %-át nappali ellátás és ott étkezés esetében.

Az Igali Alapszolgáltatási Központ által kidolgozott egyes feladatokra jutó önköltségszámítást a melléklet tartalmazza.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat, vagy más kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

16/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Igal Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításához (intézményi térítési díjak megállapítása) az alábbiak szerint adja meg a hozzájárulását:

- 1/ Nappali ellátás intézményi térítési díja: 1360,- Ft, Önkormányzat átvállalja.*
- 2/ Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 2425.-Ft/gondozási óra, melyből Taszár Községi Önkormányzat átvállal 2110 Ft-ot, így a térítési díj 315 Ft.*
- 3/ Szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 1175.-Ft/adag, melyből Taszár Községi Önkormányzat átvállal 150 Ft-ot, így a térítési díj 1.025,- Ft.*
- 4/ Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás térítési díja: 100,- Ft/ellátott, Önkormányzat átvállalja.*

Az intézményi térítési díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

A képviselő-testület kijelenti, hogy az általa megállapított intézményi térítési díj és az önköltség közötti különbözet megfizetését vállalja.

Felelős: Varjas András

Határidő: 2023. február 28. a döntés közlésére

4. Beszámoló a Taszári Integrált Községi Szintérben nyújtott 2022. évi tevékenységről és a 2023. évi szolgáltatási terv jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Horváth Gáborné IKSZT munkatárs elkészítette az Integrált Községi Színtér 2022. évi munkájáról szóló beszámolót, amely beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig a (2) bekezdésben meghatározott tartalommal.

A szolgáltatási tervet és az IKSZT 2023. évi program- és költségtervezetét az előterjesztés melléklete képezi.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat nem érkezett, kéri, hogy az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

17/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszári Integrált Községi Színtérben nyújtott 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót és a 2023. évi szolgáltatási tervet az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület utasítja az IKSZT munkatársat, hogy az IKSZT 2023. évi tevékenysége a szolgáltatási tervében foglaltak figyelembe vételével történjen.

Felelős: Horváth Gáborné IKSZT munkatárs

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

5. Taszár Ipari parkban előtétfal építési munkálataihoz a kivitelező kiválasztására ajánlattételi felhívás

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Az ipari parkban, a Gravity Coffee Kft. által bérelt ingatlanban a belső és külső tartófalak mentén erős mészkcicsapódás és nyirkosodás tapasztalható. A korábbi vakolat több helyen felpúposodott, leomlott. A bérlővel egyeztetve egy gipszkarton előtétfalat építenének a kritikus helyeknél, amelyet szellőztetőkkal látnának el. A legjobb megoldás természetesen a vakolat teljes leverése, vízszigetelés és újvakolás lenne, azonban ennek költsége többszöröse lenne a tervezett megoldásnál.

Fentiek miatt javasolja, hogy a határozati javaslatban szereplő három cégtől kérjenek árajánlatot.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat nem érkezett, kéri, hogy az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

18/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Taszár Ipari park előtétfal építési munkálataihoz a vállalkozó kiválasztása érdekében árajánlatot kér az alábbi gazdálkodó szervezetektől:

1. **ICH Mérnök Kft.**
7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. I/3.
Adószám: 14595413-2-14
2. **DIPA-BUILD 2008 Kft.**
7400 Kaposvár, Szántó u. 8.
Adószám: 14377736-2-14
3. **Vasi Group Kft.**
7561 Nagybajom, Felszabadulás u. 37.
Adószám: 25538588-2-14

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: 2023. április 1.*

6. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) VII/A. fejezet 225/C. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadság és tizennégy munkanap pótszabadságra, azaz összesen harminckilenc munkanap szabadságra jogosult.

A Kttv. 101. § (2) bekezdése szerint – amely a főállású polgármesterre is vonatkozik –

“102. § (1) A kormánytisztviselőnek a tizenhat évesnél fiatalabb

b) két gyermeke után négy,

...

munkanap pótszabadság jár.”

A törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz

hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31. napjáig kell igénybe venni vagy kiadni.

Törvényi kötelezettségemnek eleget téve az alábbiak szerint ismerteti a 2023. évi szabadság ütemezést:

– **2022. évben kivett szabadság mértéke:** 41 nap, amelyből 2 nap áthozatra került

– **2023. évi szabadság mértéke:**

- **előző évről áthozott:** 2 nap
- **alapszabadság:** 25 nap
- **pótszabadság:** 18 nap
- ÖSSZESEN:** 45 nap

ütemezés:

- 2023. január 2-6.; 19.; 27. 7 nap
- 2023. február 23.; 27-28. 3 nap
- 2023. március 16-17. 2 nap
- 2023. április 11. - április 14. 4 nap
- 2023. május 12-15. 2 nap
- 2023. július 7-17. 7 nap
- 2023. augusztus 21-25. 5 nap
- 2023. szeptember 11-15. 5 nap
- 2023. október 19-20. 2 nap
- 2023. november 2-3. 2 nap
- 2022.december 20-22.; 27-29. 6 nap
- ÖSSZESEN:** 45 nap.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Varjas András polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztésben foglaltakkal egyetértve a következők szerint jóváhagyja.

- **2023. évi szabadság mértéke:**
- **előző évről áthozott:** 2 nap
- **alapszabadság:** 25 nap
- **pótszabadság:** 18 nap
- ÖSSZESEN:** 45 nap

ütemezés:

- 2023. január 2-6.; 19.; 27. 7 nap
- 2023. február 23.; 27-28. 3 nap
- 2023. március 16-17. 2 nap
- 2023. április 11. - április 14. 4 nap
- 2023. május 12-15. 2 nap
- 2023. július 7-17. 7 nap

– 2023. augusztus 21-25.	5 nap
– 2023. szeptember 11-15.	5 nap
– 2023. október 19-20.	2 nap
– 2023. november 2-3.	2 nap
– 2022. december 20-22.; 27-29.	6 nap
ÖSSZESEN:	45 nap.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a jóváhagyott ütemezésnek a szabadság nyilvántartásban történő átvezetése iránt intézkedjen.

*Felelős: Németh Judit jegyző
Határidő: soron kívül*

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

19/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Varjas András polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztésben foglaltakkal egyetértve a következők szerint jóváhagyja.

○ 2023. évi szabadság mértéke:	
○ előző évről áthozott:	2 nap
○ alapszabadság:	25 nap
○ pótszabadság:	18 nap
ÖSSZESEN:	45 nap

ütemezés:

– 2023. január 2-6.; 19.; 27.	7 nap
– 2023. február 23.; 27-28.	3 nap
– 2023. március 16-17.	2 nap
– 2023. április 11. - április 14.	4 nap
– 2023. május 12-15.	2 nap
– 2023. július 7-17.	7 nap
– 2023. augusztus 21-25.	5 nap
– 2023. szeptember 11-15.	5 nap
– 2023. október 19-20.	2 nap
– 2023. november 2-3.	2 nap
– 2022. december 20-22.; 27-29.	6 nap
ÖSSZESEN:	45 nap.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a jóváhagyott ütemezésnek a szabadság nyilvántartásban történő átvezetése iránt intézkedjen.

Felelős: Németh Judit jegyző

Határidő: soron kívül

7. A polgármester és az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről tájékoztató

Előadó: Christ Ildikó SZÜB elnök

Előterjesztés módja: írásbeli

Christ Ildikó SZÜB Elnök: Az önkormányzati képviselő a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül köteles eleget tenni (*Mötv. 39. §*).

A képviselő a vagyonynyilatkozatához köteles csatolni a vele közös háztartásban élő hozzátartozók vagyonynyilatkozatát is [*Mötv. 39. § (1) bek.*]. A képviselő felelőssége és kötelezettsége tehát, hogy a saját vagyonynyilatkozatán kívül valamennyi vagyonynyilatkozat-tételre kötelezett hozzátartozójának vagyonynyilatkozata is leadásra kerüljön. Kiskorú gyermek nevében a vagyonynyilatkozatot törvényes képviselője teszi meg.

Amennyiben a képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztja – annak benyújtásáig – a képviselői jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjban, természetbeni juttatásban és költségterítésben nem részesülhet [*Mötv. 39. § (2) bek.*].

A vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének elmulasztása vagy megtagadása esetén a képviselő megbízatása nem szűnik meg a törvény erejénél fogva, azonban megalapozhatja a méltatlanság fennállását. A képviselő magatartása sérti a képviselői tevékenységével kapcsolatos közbizalmat – a képviselőnek kötelessége ugyanis a testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni, abból azonban éppen a vagyonynyilatkozat-tétel elmulasztásával vagy megtagadásával zárja ki magát.

Az *Mötv.* különbözőképpen szabályozza a képviselő, valamint annak hozzátartozója esetében a vagyonynyilatkozat nyilvánosságát: míg a képviselő vagyonynyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – közérdekből nyilvános [*Infotv. 3. § 6. pont, Mötv. 39. § (3) bek.*], addig a hozzátartozók vagyonynyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be kizárólag ellenőrzés céljából [*Mötv. 39. § (3) bek.*].

A vagyonynyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt Szociális- és Ügyrendi Bizottság tartja nyilván és ellenőrzi.

A képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonynyilatkozatának benyújtását követően, a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja az előző évre vonatkozó vagyonynyilatkozatát.

A Szociális és Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Varjas András polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális- és Ügyrendi Bizottság Elnökének előterjesztése alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai: a polgármester és az önkormányzati képviselők a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Felelős: Christ Ildikó Anna elnök

Határidő: azonnal

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

20/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális- és Ügyrendi Bizottság Elnökének előterjesztése alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai: a polgármester és az önkormányzati képviselők a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Felelős: Christ Ildikó Anna elnök

Határidő: azonnal

8. Hozzájárulás Taszár Községi Önkormányzat szolgalmi jog alapításának ellenértékéhez

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Taszáron a jelenleg is folyamatban lévő csapadékvíz elvezetési pályázat kivitelezése során a nyomvonal három Takács Ákos kaposvári lakos tulajdonát képező ingatlant is érint. Ezen ingatlanokra az önkormányzatnak szolgalmi jogot kell alapítania. Hosszas tárgyalások eredményeképpen sikerült az ingatlanok tulajdonosával a szolgalmi jog alapításáról és annak ellenértékéről megállapodniuk. A megállapodás szerint a szolgalmi jog ellenértéke egységesen 425 Ft/m².

A taszári 071/5 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 1072 m², ellenértéke 455.600,- Ft, a taszári 071/41 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 1322 m², ellenértéke 561.850,- Ft és a taszári a 076/3 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 202 m² ellenértéke 85.850,- Ft, mindösszesen 1.103.300,- Ft a szolgalmi jog alapítás ellenértéke. A szolgalmi jog ellenértékének egy része a pályázatban elszámolható.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a taszári 071/5. hrsz.-ú, a taszári 071/4. hrsz.-ú és a taszári 076/3. hrsz.-ú Takács Ákos 7400 Kaposvár, Kisközi utca 43. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlanokon történő szolgalmi jog alapításához.
2. Taszár Községi Önkormányzat képviselő-testülete a taszári 071/5 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 1072 m², ellenértéke 455.600,-Ft, a taszári 071/41 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 1322 m², ellenértéke 561.850,- Ft és a taszári a 076/3 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 202 m² ellenértéke 85.850,- Ft, mindösszesen 1.103.300,- Ft a szolgalmi jog alapítási ellenértéket hagy jóvá.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szolgalmi jog alapításáról készült megállapodást írja alá.

Felelős: Varjas András

Határidő: azonnal

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

21/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

1. Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a taszári 071/5. hrsz.-ú, a taszári 071/4. hrsz.-ú és a taszári 076/3. hrsz.-ú Takács Ákos 7400 Kaposvár, Kisközi utca 43. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlanokon történő szolgalmi jog alapításához.
2. Taszár Községi Önkormányzat képviselő-testülete a taszári 071/5 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 1072 m², ellenértéke 455.600,-Ft, a taszári 071/41 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 1322 m², ellenértéke 561.850,- Ft és a taszári a 076/3 hrsz. alatti ingatlan, szolgalmi joggal érintett területe 202 m² ellenértéke 85.850,- Ft, mindösszesen 1.103.300,- Ft a szolgalmi jog alapítási ellenértéket hagy jóvá.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szolgalmi jog alapításáról készült megállapodást írja alá.

Felelős: Varjas András

Határidő: azonnal

10. Képviselői felvetések, javaslatok

10/1.

Varjas András polgármester: Kiss János azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Laktanya utcában található 20-as épület mögötti fa állványzatot meg szeretné vásárolni, amelyért 40,000 Ft-ot ajánl fel. Az ajánlatának része, hogy a fa állványzat lebontását teljes egészében vállalja. Ez egy régi, fenyő állványzat, amely évek óta ki van téve az időjárás viszontagságainak, így hamarosan veszélyessé válna. Ha az ajánlatot tevő vállalja annak lebontását, a terület rendbetételét, akkor elfogadhatónak tartja a felajánlott ellenértéket, ezért az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszár, Laktanya utcában található 20-as épület mögötti területen található fa állványzatot 40.000 Ft-ért értékesíti Kiss János részére, azzal a kikötéssel, hogy az állványzatot teljes egészében lebontja, és a területet tisztán adja át az önkormányzatnak.

Felelős: Varjas András

Határidő: azonnal

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Tengely István képviselő: Ő sokat jár a laktanyában, és ez egy valóban rossz állapotú állványzat, ha megveszi az ajánlatot tevő, adják el neki.

Varjas András polgármester: Valakinek van-e még kérdése ezzel kapcsolatban?

Több kérdés nem érkezett.

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

22/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszár, Laktanya utcában található 20-as épület mögötti területen található fa állványzatot 40.000 Ft-ért értékesíti Kiss János részére, azzal a kikötéssel, hogy az állványzatot teljes egészében lebontja, és a területet tisztán adja át az önkormányzatnak.

Felelős: Varjas András

Határidő: azonnal

10/2.

Varjas András polgármester: Ez egy ma érkezett kérelem, amelyhez nem készült írásos előterjesztés. A Média Express New Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. megkereste az önkormányzatot, hogy az Ipari Parkban lévő Taszár, Laktanya utca 2/C. szám alatti ingatlan „A” helyiség bérletét 2023. március 31-i hatállyal fel kívánják mondani. A kérelemben előadták, hogy jelentősen lecsökkentek a megrendeléseik, mert több nagy üzlethálózat is az elektronikus szórólapokra tért át, így jelentősen csökkentek megrendeléseik, így bevételeik is. Kérik, hogy a három hónapos felmondási időtől azért is tekintsen el az önkormányzat, mert anyagi helyzetük ismeretében további három hónapig nem tudják fizetni a raktárhelyiség bérleti díját. Javasolja, hogy fogadja el a testület a bérlemény felmondását a bérelő által megjelölt határidővel, de a szerződésben szereplő 2 havi kauciót nem utalják vissza a 3 hónapos felmondási határidőtől való eltekintés fejében. Hiszen most február van, márciussal mondják fel a szerződést. Ha nem tekintenének el a felmondási időtől, akkor május végéig fizetnie kéne a bérleti díjat, így viszont a márciusit kifizeti, plusz itt hagyja a két havi kauciót, ami ugyanannyi, mint a felmondási határidős lenne. Javasolja továbbá, hogy a raktárhelyiséget azonnal hirdessék is meg.

Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, javaslata?

Lakatos András képviselő: Egyetért a polgármester által elmondottakkal, az önkormányzat a pénzénél marad. Javasolja azonban, hogy az eddigi 800 Ft-ot bérleti díj helyett 1.200 Ft/m² bérleti díjért hirdessék meg az ingatlant. A piaci árak jelentősen emelkedtek az elmúlt évben.

Varjas András polgármester: Köszöni, más valakinek javaslata van-e?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1./ Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Média Express New Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7500 Nagyatád, Beregszászi u. 5. adószáma: 13836841-2-14, Cégjegyzék száma: 14-09-307101, képviselője: Sájer Jánosné ügyvezető) bérlő bérlemény felmondását - a három hónapos felmondási határidőtől történő eltéréssel abban az esetben elfogadja, ha a bérlő a letétbe helyezett kettő havi kaució visszakövetelésétől eltekint - és a vele 2021. május 4. napján megkötött bérleti szerződését 2023. március 31-ével megszünteti.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szerződés jelen feltételeknek megfelelő aláírására.

2./ Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszár , Laktanya utca 2/C. szám alatti ingatlan „A” helyiség, amelynek alapterülete 378 m² bérleti hasznosításra meghirdeti. Az ingatlan induló havi bérleti díja: 453.600 Ft (1.200 Ft/m²).

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a fenti feltételek szerint készítse el az ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást és azt a település honlapján tegye közzé.

Felelős: Varjas András

Határidő: azonnal

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

23/2023. (II. 22.) képviselő-testületi határozat:

1./ Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Média Express New Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7500 Nagyatád, Beregszászi u. 5. adószáma: 13836841-2-14, Cégjegyzék száma: 14-09-307101, képviselője: Sájer Jánosné ügyvezető) bérlő bérlemény felmondását - a három hónapos felmondási határidőtől történő eltéréssel abban az esetben elfogadja, ha a bérlő a letétbe helyezett kettő havi kaució visszakövetelésétől eltekint - és a vele 2021. május 4. napján megkötött bérleti szerződését 2023. március 31-ével megszünteti.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szerződés jelen feltételeknek megfelelő aláírására.

2./ Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszár , Laktanya utca 2/C. szám alatti ingatlan „A” helyiség, amelynek alapterülete 378 m² bérleti hasznosításra meghirdeti. Az ingatlan induló havi bérleti díja: 453.600 Ft (1.200 Ft/m²).

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a fenti feltételek szerint készítse el az ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást és azt a település honlapján tegye közzé.

Felelős: Varjas András

Határidő: azonnal

Varjas András polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, javaslata?

Más kérdés, javaslat nem hangzott el.

Varjas András polgármester: Miután más hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyilvános ülést 19 óra 30 perckor bezárta.

k.m.f.



Varjas András
polgármester



Németh Judit
jegyző, jegyzőkönyvvezető



Faludyné Kiss Szilvia
alpolgármester



Christ Ildikó
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők

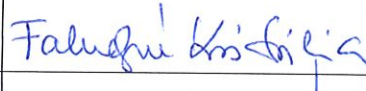
JELENLÉTI ÍV

Készült: Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. február 22. napján megtartott

soros, nyilvános üléséről

Képviselő-testület részéről:

Név	Tisztség	Aláírás
Varjas András	polgármester	
Faludyné Kiss Szilvia	alpolgármester	
Christ Ildikó Anna	képviselő	
Lakatos András	képviselő	
Szabóné Csonka Nóra	képviselő	
Tengely István	képviselő	
Utasiné Kenderák Tímea	képviselő	

Meghívottként:

Németh Judit	jegyző	
--------------	--------	---

