

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 25. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyílt, soros testületi üléséről a Taszár Községi Önkormányzat székhelyépületének tanácstermében (7261 Taszár, Tiszti lakótelep 8.)

Jelen vannak: Varjas András polgármester
Faludyné Kiss Szilvia alpolgármester
Lakatos András képviselő
Szabóné Csonka Nóra képviselő
Utasiné Kenderák Tímea képviselő
Christ Ildikó Anna képviselő
Tengely István képviselő

Meghívttként jelen van: Németh Judit jegyző, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 0 fő

Varjas András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Varjas András polgármester: javaslatot tesz a következő napirendek tárgyalására:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

2. A temetőről és temetkezésről szóló 16/2011.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

3. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

4. A helyi adókról szóló 14/2015. (VIII.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

5. A települési támogatásról szóló 7/2021. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

- 6. A Település tulajdonát képező víziközmű vagyron és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség Magyar Állam részére történő átruházásáról**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 7. Kaposvár Megyei Jogú Város kérelme az általa bérelt ingatlanok bérleti díjainak emelése ügyében**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 8. Az Önkormányzat közigazgatási területén tervezetten és sürgősségi esetben fák metszése, gallyazása és kivágása keretszerződés keretében-2023 ajánlattételi felhívás**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 9. A 2023/2024. évi tanvére vonatkozó általános iskolai kötelező felvételi körzetről vélemény nyilvánítás**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 10. Taszár Községi Önkormányzat gazdálkodási szabályzatának elfogadása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 11. Taszár Községi Önkormányzat beszerzési szabályzatának elfogadása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 12. Taszár Községi Önkormányzat hálózati eszközök térítésmentes átadása E-On Zrt. részére**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 13. Erős Zoltán kérelme Taszár, Tiszti lakótelep 12. bérleti díjának emelésével kapcsolatban**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 14. A képviselő-testület 2023. évi munkatervének jóváhagyása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 15. Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyári zárás időpontjának meghatározása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 16. Egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról.**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 17. Képviselői felvetések, javaslatok**

Kéri, hogy aki, egyetért a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalásával az kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

1/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

2. A temetőről és temetkezésről szóló 16/2011.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

3. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

4. A helyi adókról szóló 14/2015. (VIII.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

5. A települési támogatásról szóló 7/2021. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

6. A Település tulajdonát képező víziközmű vagyon és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

7. Kaposvár Megyei Jogú Város kérelme az általa bérelt ingatlanok bérleti díjainak emelése ügyében

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

8. Az Önkormányzat közigazgatási területén tervezetten és sürgősségi esetben fák metszése, gallyazása és kivágása keretszerződés keretében-2023 ajánlattételi felhívás

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

9. A 2023/2024. évi tanvére vonatkozó általános iskolai kötelező felvételi körzetről vélemény nyilvánítás

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

10. Taszár Községi Önkormányzat gazdálkodási szabályzatának elfogadása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

11. Taszár Községi Önkormányzat beszerzési szabályzatának elfogadása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

12. Taszár Községi Önkormányzat hálózati eszközök térítésmentes átadása E-On Zrt. részére

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

13. Erős Zoltán kérelme Taszár, Tiszti lakótelep 12. bérleti díjának emelésével kapcsolatban

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

14. A képviselő-testület 2023. évi munkatervének jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

15. Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyári zárás időpontjának meghatározása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

16. Egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról.

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

17. Képviselői felvetések, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: szóbeli

Varjas András polgármester: javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőknek Utasiné Kenderák Tímea és Tengely István képviselőket. Miután más javaslat, hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

2/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv-hitelesítőknek Utasiné Kenderák Tímea és Tengely István képviselőket választja.

2. A temetőről és temetkezésről szóló 16/2011.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Az elmúlt év őszén, amikor már lehetett díjakat emelni a veszélyhelyzeti rendelkezéseket követően 5 %-os emelés mellett döntöttek. Már akkor megegyeztek a temetkezési szolgáltatóval, hogy 2023-ban a gazdasági helyzetre való tekintettel ismét emelniük kell. A fentiek alapján készült el a módosító rendelet-tervezet is.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat nem érkezett, kéri, hogy az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

Taszár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete a temetőről és a temetkezésről szóló 16/2011. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Az Alaptörvény tizenegyedik módosítása, amely más változtatások mellett a vármegye szó 2023-tól érvényes használatát is tartalmazza 2022. július 19-én fogadta el a Magyar Országgyűlés.

A vármegye elnevezés bevezetése miatt, valamint a belső ellenőrzés területén történt változások miatt szükségessé vált a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat nem érkezett, kéri, hogy az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2023. (I.26.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. A helyi adókról szóló 14/2015. (VIII.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A kialakult gazdasági helyzetre tekintettel szükségessé vált az önkormányzat saját bevételeinek növelése, amelynek egyik megoldására új helyi adó, a telekadó bevezetése volt, valamint a kommunális adó emelése. A rendeletet ki kell egészíteni, mert a magánszemélyek kommunális adóját fizetőknek is be kell vallaniuk az ingatlanukhoz tartozó telket, ha az önkormányzat nem rendelkezik helyi rendeletében arról, hogy ezen telkek esetében mentesülnek az adóalanyok a bevallási kötelezettségük alól. Az ő esetükben a már megállapított adómentesség a bevallás benyújtása esetén mentességről szóló döntést vonna maga után, amely nagyon sok plusz adminisztratív feladatot jelent a hivatalnak. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 43. § (2) bekezdése szerint: „...Az önkormányzat mentesítheti az építményadó, a telekadó, a magánszemély kommunális adójának alanyát – a vállalkozónak minősülő adóalany kivételével – az adatbejelentési kötelezettség alól, feltéve, ha az adóalanyt adófizetési kötelezettség nem terheli.”

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután javaslat nem érkezett, kéri, hogy az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

Taszár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 14/2015. (VIII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. A települési támogatásról szóló 7/2021. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló L. törvény 13. §-a az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének - nyugdíjminimum - fogalma helyett vezette be a szociális vetítési alap fogalmát.

Ez miatt változik a szociális ellátások és támogatások összegének megállapításánál a viszonyítási alap, ezután ez nem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege lesz, hanem az úgynevezett szociális vetítési alap.

A változtatás oka, hogy az öregségi nyugdíjminimum elsősorban a nyugdíj-szakágazat mutatószáma, amelyet a társadalombiztosítási nyugellátásokhoz kapcsolódóan használnak. A jogalkotó szerint indokolt volt egy olyan viszonyítási alap létrehozása a szociális területen, amely figyelembe veszi majd a szakterület sajátosságait.

A szociális vetítési alap összege nem változott, ugyanannyi maradt, mint az eddigi nyugdíjminimum összege.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.
Miután javaslat nem érkezett, kéri, hogy az előterjesztés szerinti rendeletet elfogadni szíveskedjenek.
Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

*Taszár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról
szóló 7/2021.(V.10.) önkormányzati rendelet módosításáról*

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. A Település tulajdonát képező víziközmű vagyon és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester:

A KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. végzi a településen a víziközmű szolgáltatást. A Társaság Ügyvezetője tájékoztatott arról, hogy 2022. évben megközelítőleg 225 MFt-os veszteséget könyvelnek el a 2013. év óta befagyasztott díjaknak, a megnövekedett villamos energia költségnek és a jelentős inflációnak köszönhetően. A veszteség nagyobb is lehetett volna, de Kaposvár MJV Önkormányzata nem számlázta ki 2022. évre az Üzemeltetési díjat elősegítve a Társaság likviditását. A 2022. évi veszteséget Kaposvár MJV rendezi és nem kell a többi tulajdonosnak fizetni (köztük a településnek) az elvesztett saját tőkéért. A 2022. évi várható veszteséggel egyébként a KAVÍZ Kft. 2022. év végével saját tőkéjét teljes mértékben elveszíti.

A felhasznált villamos energia éves költsége eddig 426 millió forint volt, amely az idei évben 1.896 millió forint lesz, a társaság szintű várható veszteség 1.820 millió forint, amelyet a tulajdonos önkormányzatok (55 település) már nem tudnak kezelni.

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere tájékoztatott arról, hogy fenti adatok ismeretében, és az érintett Miniszterekkel történt egyeztetés után Kaposvár átadja a tulajdonában lévő víziközmű vagyont és a Társaságban fennálló részesedését az államnak és javasolta, hogy minden testület döntsön hasonló módon.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (a továbbiakban Vksztv.) 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, valamint a Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése alapján ez a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei az Állam javára átruházhatók térítésmentesen, nyilvántartási értéken és ezzel a víziközmű szolgáltatási kötelezettség is. A víziközmű vagyon önkéntes átadásához képviselőtestületi döntés szükséges.

2020. novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zrt., amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszer független víziközmű-elemek felett az Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Kormány elkötelezett a közösségi közművagyon és a rezsicsökkentett árak fenntartásában, ennek hosszú távú biztosítását elengedhetetlennek tartjuk mi is.

A Vksztv. 5/H. § (2), illetve (3), valamint (9) bekezdése biztosít lehetőséget, hogy az Állam az önkormányzatok esetében a víziközmű vagyont, a víziközmű működtető eszközök tulajdonjogát, valamint az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban, a kaposvári vízi közművek esetében a KAVÍZ Kft-ben fennálló társasági részesedést átvegye. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

Azon víziközmű vagyonelemek, amelyek közös tulajdonban állnak csak a tulajdonostársak egyhangú határozatával kerülhet átadásra, figyelemmel a Vksztv 5/H.§ (3) bekezdésében foglaltakra. A 40-es számú víziközmű rendszer estében több település is tulajdonos, ezeknél a vagyonelemeknél valamennyi tulajdonos egyöntetű döntése szükséges az átadáshoz.

A Társaság működését szabályozó Vksztv. módosítása alapján 2021. június 13-tól lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Ehhez kapcsolódóan a települési önkormányzat térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű szolgáltatóban fennálló társasági részesedését is.

Amennyiben az önkormányzat él ezzel a lehetőséggel, úgy az ellátásért való felelősség is az államra száll. A törvény továbbá arra is lehetőséget biztosít, hogy a víziközmű-szolgáltató – az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon előzőekben említett átruházásához kapcsolódóan a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és a rendszer független víziközmű-elemek tulajdonjogát is ingyenesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel.

A vagyon és az üzletész átadását követően a KAVÍZ Kft. továbbra is működni fog, csak a tulajdonosi kör változik. Az Állam, mint tulajdonos fogja biztosítani a cég feladatellátásához szükséges forrásokat. A társaságban jelenleg alkalmazásban álló valamennyi munkavállaló létszámában és a betöltött tisztségekben nem lesz változás. Középtávon változatlan formában fog működni a társaság és számításaim szerint Kaposvár is tulajdonos marad.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.*
2. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett*
 - *a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,*
 - *az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.*
3. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett 1. pontban megjelölt cél megvalósítása érdekében az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó KAVÍZ Kaposvári Vízf- és Csatornamű Kft.-ben fennálló közös Üzletrész átadásáról Somogyjád Község Önkormányzata részére egyetértő nyilatkozatot adjon ki.*
4. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő átadására.*
5. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 3. pontjában megjelölt, a KAVÍZ Kaposvári Vízf- és Csatornamű Kft. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló Somogyjád Község Önkormányzata által képviselt közös üzletrészben lévő üzletrészenek a Magyar Állam részére történő átadására.*

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

3/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

1. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.*
2. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett*
 - *a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,*
 - *az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.*
3. *. Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett 1. pontban megjelölt cél megvalósítása érdekében az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.-ben fennálló közös Üzletrész átadásáról Somogyjád Község Önkormányzata részére egyetértő nyilatkozatot adjon ki.*
4. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő átadására.*
5. *Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 3. pontjában megjelölt, a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló Somogyjád Község Önkormányzata által képviselt közös üzletrészben lévő üzletrészének a Magyar Állam részére történő átadására.*

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

7. Kaposvár Megyei Jogú Város kérelme az általa bérelt ingatlanok bérleti díjainak emelése ügyében

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. szeptember 28-i ülésén tárgyalta Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: bérlő) 2017-ben és 2019-ben bérbe adott Taszár, Laktanya utcai 3 ingatlan bérleti díjainak emelését. A döntés értelmében a Laktanya utca 50. szám alatti ingatlan – 50-es épület, 360 m² területű ingatlan, bérleti díja 45.000 Ft/hó – bérleti szerződését 2023. január 31-ével felmondta az önkormányzat. A bérlő 2022. december 9-én kelt levelében a bérleti szerződés felmondását elfogadta, de kérte, hogy a kiköltözés határidejét 2023. június 30-ára módosítsa az önkormányzat. Ez

az épület a volt hajózó konyha, amelyre az önkormányzat 170 milliós pályázati támogatást nyert. Javasolja, hogy a költözési határidőt a bérlőnek engedélyezzék azzal a feltétellel, hogy az épületbe a pályázat miatt az önkormányzat képviselői bármikor beléphessenek és ehhez a szükséges kulcsokat és belépési kódokat bocsássák a rendelkezésünkre.

A másik két épület esetében jelentős bérleti díjemelésről döntött az önkormányzat:

1. Laktanya utca 6. szám alatti ingatlan– 6-os épület, 997 m² területű – esetében az eddigi nulla forintos havi bérleti díj helyett 299.100 Ft/hó;
2. Laktanya utca 10/A. szám alatti ingatlan – 20-as épület, 2103 m² területű- esetében az eddigi 60.000 Ft/hó bérleti díjat 630.900 Ft/hó összegre emeltük.

A bérlő ezen ingatlanok esetében a kialakult gazdasági helyzetre hivatkozva kérte, hogy az önkormányzat vizsgálja felül ezeket a döntéseit. Természetesen tisztában vannak azzal, hogy a piaci, sőt a taszári árakhoz képest is kedvezőek ezek az új bérleti díjak, de ezek számukra még így is magasak.

Lakatos András képviselő: Ismeri a kaposvári bérleti díjakat, így teljes nyugalommal állíthatja, hogy a most megállapított magasabb összegű bérleti díjak is jóval alacsonyabbak a kaposváriaknál. Nem javasolja a bérleti díjak csökkentését.

Szabóné Csonka Nóra képviselő: Ő sem javasolja a már megállapított bérleti díjak csökkentését. Kaposvár sem alkalmazott méltányosságot egyetlen bérlőjével szemben sem. Folyamatosan azt lehet olvasni, hallani, hogy sorban zárnak be az üzletek vagy szolgáltatók, mert nem tudják fizetni a bérlemények utáni díjat a városi önkormányzatnak. Biztos abban, ha ezeket az ingatlanokat meghirdetnék hat hónapon belül találnának új bérlőket, sőt azt is meg meri kockáztatni, hogy versenyeztetni kéne a jelölteket, akik nem ennyit, hanem ennek az összegnek a többszörösét fizetnék ki a bérelt ingatlanokért.

Varjas András polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kaposvár Megyei Jogú Város bérleti díjakkal kapcsolatos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

- 1.) *Taszár, Laktanya utca 50. szám alatti ingatlan – 50-es épület, 360 m² területű ingatlan – esetében a költözés dátumát 2023. június 30-ára módosítja, azzal, hogy a 2023. február 1. és 2023. június 30. közötti időszakra Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlanért továbbra is fizeti a havi 45.000 Ft/hó bérleti díjat, valamint az ingatlanba történő bejutás érdekében a belépéshez szükséges kódokat és kulcsokat a Taszár Községi Önkormányzat részére biztosítja.*
- 2.) *Taszár Laktanya u. 6. szám alatti ingatlan – 6. épület, 997 m² területű- és Taszár, Laktanya utca 10/A. szám alatti ingatlan – 20-as épület, 2103 m² területű – 2028. szeptember 28-án a 127/2022. (IX.28.) számú határozatában foglaltak szerint fenntartja, azokon nem változtat.*

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

4/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kaposvár Megyei Jogú Város bérleti díjakkal kapcsolatos kérelmét és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Taszár, Laktanya utca 50. szám alatti ingatlan – 50-es épület, 360 m² területű ingatlan – esetében a költözés dátumát 2023. június 30-ára módosítja, azzal, hogy a 2023. február 1. és 2023. június 30. közötti időszakra Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az ingatlanért továbbra is fizeti a havi 45.000 Ft/hó bérleti díjat, valamint az ingatlanba történő bejutás érdekében a belépéshez szükséges kódokat és kulcsokat a Taszár Községi Önkormányzat részére biztosítja.*
- 2.) Taszár Laktanya u. 6. szám alatti ingatlan – 6. épület, 997 m² területű- és Taszár, Laktanya utca 10/A. szám alatti ingatlan – 20-as épület, 2103 m² területű – 2028. szeptember 28-án a 127/2022. (IX.28.) számú határozatában foglaltak szerint fenntartja, azokon nem változtat.*

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint

8. Az Önkormányzat közigazgatási területén tervezetten és sürgősségi esetben fák metszése, gallyazása és kivágása keretszerződés keretében-2023 ajánlattételi felhívás

Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Önkormányzatuk az elmúlt évben is kötött szerződést a Zúzda Kft-vel a település közigazgatási területén található veszélyes fák kivágására, gallyazásra és tuskómarásra. Abban a szerződésben konkrétan meg voltak jelölve azok a fák, amelyeket ki kellett vágni, illetve gallyazni kellett. A jelenlegi kiszámíthatatlan időjárási események miatt szükségessé vált egy olyan keretszerződés megkötése, amely nem csak konkrétan felsorolja a kivágandó fákat, hanem tartalmazná az előre nem tervezett fakivágásokat is. Erre a keretszerződésre azért is szükség lenne, mert így jelentősen csökkennének az adminisztrációs feladatok is, hiszen nem kellene beszerzési eljárásokat lefolytatni egy-egy ilyen ügyben, hanem a felmerülő feladatokat a keretszerződés alapján megoldhatja a vállalkozás azonnal.

Ezen keretszerződésre 3.000.000 Ft összeget javasolna.

Fentiek miatt javasolja, hogy a határozati javaslatban szereplő három-három cég részére küldjék ki az ajánlattételi felhívásukat.

Tengely István képviselő: Mi van akkor, ha nem kerül ennyibe mint amennyi a keretszerződésben van és mi a helyzet akkor, ha ennél sokkal többbe kerül?

Varjas András polgármester: A keretszerződésnek ez a lényege, hogy az abban szereplő összegnél nem lehet magasabb a munkadíj. Ha kevesebb lesz, amit kizártnak tart a jelenlegi időjárási viszonyok mellett, akkor az a pénz megmarad.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Taszár közigazgatási területén tervezetten és sürgősségi esetben fák metszése, gallyazása és kivágása – 2023 évben munkákra a vállalkozó kiválasztása érdekében az előterjesztés mellékletét képező tartalmú felhívással ajánlattételre hívja fel a következő gazdálkodó szervezeteket:

- 1. Zúzda Kft.**
7261 Taszár, Belterület 150/36 hrsz.
Adószám: **23522350-2-14**
- 2. Gál Tamás e.v.**
Adószám: **51162269-2-34**
- 3. Szalai Kertépítő Kft.**
Adószám: **25570342-2-14**
7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság út 42. III/2.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az ajánlattételi felhívás kiküldéséről gondoskodjon, majd azt követően a beérkezett ajánlatokra vonatkozóan a bírálati eljárás lefolytatása iránt intézkedjen.

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: 2023. március 10.

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

5/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Taszár közigazgatási területén tervezetten és sürgősségi esetben fák metszése, gallyazása és kivágása – 2023 évben munkákra a vállalkozó kiválasztása érdekében az előterjesztés mellékletét képező tartalmú felhívással ajánlattételre hívja fel a következő gazdálkodó szervezeteket:

- 1. Zúzda Kft.**
7261 Taszár, Belterület 150/36 hrsz.
Adószám: **23522350-2-14**

2. Gál Tamás e.v.

Adószám: 51162269-2-34

3. Szalai Kertépítő Kft.

Adószám: 25570342-2-14

7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság út 42. III/2.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az ajánlattételi felhívás kiküldetéséről gondoskodjon, majd azt követően a beérkezett ajánlatokra vonatkozóan a bírálati eljárás lefolytatása iránt intézkedjen.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2023. március 10.

9. A 2023/2024. évi tanvére vonatkozó általános iskolai kötelező felvételi körzetről vélemény nyilvánítás

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50.§ (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési- oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények évhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet szerint:

24. § (1) A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

(1a) A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

(1b) Az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslat esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Taszár vonatkozásában a Kaposvári Tankerületi Központ a 2023/2024 tanévre a Taszári Fésüs Éva Általános Iskolát tüntette fel kötelező felvételt biztosító intézményként az előterjesztés mellékletét képező kimutatás szerint. Javasolja az egyetértő véleményről történő döntéshozatalt.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörben eljárva nyilatkozik arról, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolák jelenlegi körzethatáraival egyetért, azon változtatni nem kíván és javasolja, hogy Taszár település vonatkozásában a 2023/2024-as tanévben is a Taszári Fésüs Éva Általános Iskola legyen a kötelező felvételt biztosító intézmény.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az illetékes tankerületi központot tájékoztassa.

Felelős: Németh Judit jegyző

Határidő: soron kívül

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

6/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörben eljárva nyilatkozik arról, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolák jelenlegi körzethatáraival egyetért, azon változtatni nem kíván és javasolja, hogy Taszár település vonatkozásában a 2023/2024-as tanévben is a Taszári Fésüs Éva Általános Iskola legyen a kötelező felvételt biztosító intézmény.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az illetékes tankerületi központot tájékoztassa.

Felelős: Németh Judit jegyző

Határidő: soron kívül

10. Taszár Községi Önkormányzat gazdálkodási szabályzatának elfogadása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: 2022-ben a belső ellenőrzési feladatok között szerepelt a beszerzések ellenőrzése, amelynek során felhívták a figyelmet arra, hogy a jelenleg hatályos gazdálkodási szabályzat elavult, azt felül kell vizsgálni. Mivel a gazdálkodási szabályzatot még 2016-ban fogadta el a képviselő-testület, de ez idő alatt jelentősen változott a jogszabályi környezet, így nem a felülvizsgálat, hanem egy új gazdálkodási szabályzat elfogadását javasolja.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Taszár Községi Önkormányzat és költségvetési szerveinek gazdálkodási szabályzatát.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: értelem szerint

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

7/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Taszár Községi Önkormányzat és költségvetési szerveinek gazdálkodási szabályzatát.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: értelem szerint

11. Taszár Községi Önkormányzat beszerzési szabályzatának elfogadása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A képviselő-testület a jelenleg hatályos beszerzési szabályzatát 2022-ben fogadta el. Az elmúlt egy év alatt bekövetkezett változások okán szükségessé vált a módosítása annak érdekében, hogy a Magyar Falu Program, a Vidékfejlesztési pályázatok és akár hazai forrásból támogatott, vagy önerős beszerzések gördülékenyebben, kevesebb adminisztrációval, de a vonatkozó jogszabályok betartásával kerüljenek lebonyolításra.

A szabályzat alapján a beszerzések három különböző módon kerülnének bonyolításra.

- egyszerű beszerzés
- egyszerűsített ajánlattételi eljárás
- ajánlattételi eljárás.

Mindhárom eljárás szabályai részletesen rögzítésre kerültek a szabályzat-tervezetben.

Amennyiben a szabályzat jóváhagyásra kerül, egyszerűbben, rövidebb idő alatt bonyolódhatnak le a közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó, nettó 5 millió Ft-ot el nem érő beszerzések, amelyekből a sikeres MFP és VP pályázatok okán rendszeresen több is van. Ezen beszerzések száma a település adottságai miatt nagyon magas, így nagy terhet ró, az amúgy is alacsony létszámmal működő hivatalra az ezekkel kapcsolatos adminisztráció.

Az új szabályozás szerint a polgármester nettó 1.000.000 Ft alatti beszerzésekről dönthet önállóan 1 ajánlat bekérésével. Az 1.000.000 Ft feletti összegű beszerzések esetében a képviselő-testületé a döntés a nyertes szállítóról/vállalkozóról. Amennyiben egyszerűsített ajánlattételi eljárás során a

beérkezett ajánlatok elbírálása során a testület nem ért egyet a cégekkel, akik meghívásra kerültek, vagy a legolcsóbb ajánlatot is magasnak tartja, a testületnek lehetősége lesz minden eljárás esetében eredményhirdetésig az ajánlattételtől elállni, az eljárást visszavonni, mivel ez az ajánlattéli felhívásban rögzítésre kerül.

A szabályzat azt is rögzíti, hogy amennyiben a hazai, vagy uniós forrásból támogatott projekt vonatkozásában a pályázati felhívás, jogszabály, vagy támogatási szerződés, illetve támogatói okirat a nettó 1.000.000,-Ft egyedi értéket meg nem haladó beszerzések esetén is előírja legalább 3 db érvényes ajánlat beszerzését, akkor ezen beszerzések esetében is egyszerűsített ajánlattételi eljárást kell lefolytatni.

Kéri a testület támogatását, amellyel csökkenhet az adminisztráció és a beszerzésekhez szükséges időráfordítás, előbb tudnak kezdődni a kisebb értékű beruházások.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Taszár Községi Önkormányzat és költségvetési szerveinek beszerzési szabályzatát.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszerzések előkészítése a szabályzatban foglaltak szerint történjen.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: értelem szerint

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

8/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Taszár Községi Önkormányzat és költségvetési szerveinek beszerzési szabályzatát.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszerzések előkészítése a szabályzatban foglaltak szerint történjen.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: értelem szerint

12. Taszár Községi Önkormányzat hálózati eszközök térítésmentes átadása E-On Zrt. részére

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A képviselő-testület 2008 október 31-én kelt, az állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerüléséről három oldalú szerződést kötött. A szerződés szerint az önkormányzat tulajdonába került a volt laktanya területe, amelyeken önkormányzati feladatok ellátása történik. Az ingyenes tulajdonba adáskor nem csak a volt laktanya területén található ingatlanok, hanem a hálózati eszközök is, köztük az elektromos hálózat is az önkormányzat tulajdonába került. 2011. március 21-én szintén egy háromoldalú együttműködési szerződés megkötésére került sor, amely a taszári laktanya és a repülőtér villamos hálózatának megosztásáról, valamint az új tulajdoni viszonyoknak megfelelő kialakításról szólt. Ezen együttműködési szerződés szerint a laktanyai fogyasztási helyeken rendelkezésre álló 2865 kW teljesítményből 600 kW az önkormányzat, míg 2265 kW teljesítményre az MNV Zrt. lett jogosult.

Mivel a villamos hálózat a nemzeti vagyonról, valamint az önkormányzatokról szóló törvény szerint sem része a nemzeti, illetve az önkormányzati vagyonnak, így ebben az esetben az átadás-átvételkor adminisztratív hiba miatt kerülhetett az önkormányzat tulajdonában a laktanyai villamos hálózat. A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Vet.) 29. § (3) bekezdése kimondja, hogy: „Az **elosztó tulajdonában kell állnia a tevékenység folytatásához szükséges - a működési engedélyben meghatározott - hálózati, rendszer- és üzemirányítási, mérés-elszámolási és informatikai berendezéseknek.**”

A Vet. 3. § 9. pontja szerint: „*Elosztó hálózat: a villamos energia elosztására és csatlakozási pontra való eljuttatása céljára szolgáló vezetékhálózat - beleértve a tartószerkezeteket is -, a hozzá tartozó átalakító- és kapcsoló berendezésekkel együtt; (...)*”

Az **elosztóhálózat-üzemeltető** (röviden: **elosztó**, illetve **elosztói engedélyes**) olyan hatósági engedély birtokában és szabályozott keretek között működő villamosenergia-ipari, illetve földgázipari vállalkozás, mely a működési engedélye szerinti területen egyedülként jogosult és egyben köteles ellátni a felmerült fogyasztói igényeket. Elkerülendő az infrastrukturális párhuzamosságokat, nemzetgazdasági szempontból természetes monopóliumnak minősülnek, így a területükön kizárólagosan végzik tevékenységüket (területi monopólium). A tevékenységük felügyeletét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) látja el hazánkban.

A közelmúltig három különböző tulajdonosi körhöz tartozott, a Magyarországon működő, összesen hat **elosztói engedélyes**. Három (a korábbi ÉDÁSZ, DÉDÁSZ és TITÁSZ) az *E.ON nemzetközi energetikai vállalat*, kettő (az ELMŰ és az ÉMÁSZ) az *Innogy*, míg egy (a korábbi EDF DÉMÁSZ) az *MVM többségi tulajdonában lévő NKM érdekeltségi körébe tartozott*.

2019. október 3-án az MVM Zrt. és az E.ON Beteiligungen GmbH átfogó keret megállapodást írt alá, mely az eddigi tulajdonosi felosztást alapvetően megváltoztatta. Ennek keretében az ÉMÁSZ Hálózati Kft. az MVM Csoporthoz, míg az ELMŰ Hálózati Kft. az E.ON Hungáriához került, továbbá az MVM Csoport 25%-os közvetlen részesedést szerzett az E.ON Hungária Zrt.-ben.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a villamos hálózatnak az elosztó – E.ON Zrt. – tulajdonában kell állnia.

Faludyné Kiss Szilvia alpolgármester: Tehát, ha jól érti az elhangzottakat, akkor eddig az önkormányzaté volt a laktanyai villamoshálózat, ami nem is lehetett volna az. Az átadás-átvétel során ez senkinek nem tűnt fel, és azóta sem kereste senki sem.

Varjas András polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő villamoshálózat térítésmentes hálózati eszköz átadás-átvételét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletében szereplő 3 darab hálózati eszköz átadás-átvételi szerződés aláírására.

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint*

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

9/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő villamoshálózat térítésmentes hálózati eszköz átadás-átvételét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletében szereplő 3 darab hálózati eszköz átadás-átvételi szerződés aláírására.

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint*

13. Erős Zoltán kérelme Taszár, Tiszti lakótelep 12. bérleti díjának emelésével kapcsolatban

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Erős Zoltán, a Taszár, Tiszti lakótelep 12. szám alatti ingatlan bérlője azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy 2023-ban az önkormányzat az általa fizetendő bérleti díj esetében ne éljen az infláció miatti bérleti díj növelésével, vagy ennek egy részét engedje el. Kérelmében előadta, hogy az emelés miatt neki is emelnie kell az épületben működő 8 vállalkozó helyiségbérleti díját. Amennyiben azonban az önkormányzat nem emeli, vagy az emelés egy részét elengedi az ingatlan bérleti díjából, így ő sem emeli a bérlői helyiségbérletét ezzel is támogatva a helyi vállalkozókat.

Ha egy bérlő esetében nem emelnek díjat, akkor a többi bérlő is kérni fogja, hogy az ő bérleti díját se emeljék meg. Úgy gondolja, hogy egy vállalkozásnak azt a pár ezer forintot ki kell tudnia termelni, mert szerinte ez az ott dolgozó vállalkozók esetében ennyit fog jelenteni.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Erős Zoltán bérleti díj emelésének teljes vagy részleges elengedése ügyében beadott kérelmét megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a bérleti díjat a szerződésben szereplő – infláció – mértékkel megemeli.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse.

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint*

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen – 1 tartózkodás - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

10/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Erős Zoltán bérleti díj emelésének teljes vagy részleges elengedése ügyében beadott kérelmét megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a bérleti díjat a szerződésben szereplő – infláció – mértékkel megemeli.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse.

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint*

14. A képviselő-testület 2023. évi munkatervének jóváhagyása

Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: A jegyzővel közösen elkészítették az előző év testületi üléseinek napirendjeinek figyelembe vételével a 2023. évi munkatervet. Ez természetesen egy előzetes terv, amelyben csak a már előre tudott, vagy kötelezően tárgyalandó napirendek szerepelnek. Amennyiben olyan események történnek, vagy pályázatok miatt, illetve egyéb okok miatt kell a képviselő-testületnek döntést hoznia, úgy bővülni fog a javasolt napirendek száma.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint*

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

11/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

*Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint*

15. Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyári zárás időpontjának meghatározása

Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: szintén írásos előterjesztés került kiküldésre a napirendhez. Átadom a szót Utasiné Kenderák Tímea intézményvezetőnek.

Utasiné Kenderák Tímea képviselő, intézményvezető: a szokásos napirend, amit minden évben tárgyalni szükséges. Szóban kiegészíteni nem kívánom az előterjesztést.

Varjas András polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Taszár Község Képviselő Testülete a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsődében a nyári zárásidőpontját 2023. július 10.- 23.napjáig határozza meg.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy a zárásidőpontjáig közleményt jelentessenek meg a www.taszar.hu illetve a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde hirdetőtábláján.

*Felelős: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető
Határidő: azonnal*

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

12/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

A Taszár Község Képviselő Testülete a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsődében a nyári zárásidőpontját 2023. július 10.- 23.napjáig határozza meg.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy a zárásidőpontjáig közleményt jelentessenek meg a www.taszar.hu illetve a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde hirdetőtábláján.

Felelős: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető

Határidő: azonnal

16. Egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról.

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: Megjelent a Magyar Közlönyben a 12/2023. (I. 20.) Kormányrendelet egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról, amely vonatkozik az önkormányzatokra és szerveikre is.

2023. március 1. és szeptember 30. között rögzített áron vásárolhatják a földgázt az állami és önkormányzati szervek a pénteken megjelent 12/2023. kormányrendelet értelmében.

A Kormányrendelet 2. § -a tartalmazza az árindexált számítási módokat, valamint a nyilatkozat tartalmi követelményeit.

2. § (1) Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel az intézmény által a földgázkereskedővel árindexált beszerzési módszertan alapján megkötött, az árakat nem hirdetményi formában tartalmazó, e rendelet hatálybalépésekor hatályos földgáz-kereskedelmi szerződésben foglaltaktól eltérően az átadott földgáz egységárának meghatározása során 2023. március 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig a tárgyhónapra vonatkozóan

a) a TTF árindexált beszerzési módszertan alapján megkötött egyedi földgáz-kereskedelmi szerződésben meghatározott árképzési meghatározás helyett a TTF földgáz adott hónapokra vonatkozó ICE tőzsdei jegyzésár (3) bekezdés szerinti nyilatkozattételi határidőt követő 6. munkanapi publikációja szerinti Settle Price havi árak átlagát vagy

b) a VTP árindexált beszerzési módszertan alapján megkötött egyedi földgáz-kereskedelmi szerződésben meghatározott árképzési meghatározás helyett a VTP földgáz adott hónapokra vonatkozó ICE tőzsdei jegyzésár (3) bekezdés szerinti nyilatkozattételi határidőt követő 6. munkanapi publikációja szerinti Settle Price havi árak átlagát kell alkalmazni.

(2) A (3) bekezdésben foglaltak teljesülése esetén, e rendelet erejénél fogva a földgáz-kereskedelmi szerződéseket az (1) bekezdésben foglalt árképzéssel kell teljesíteni.

(3) Az (1) bekezdés szerinti árképzés akkor alkalmazható, ha az intézmény az e rendelet hatálybalépését követő 5. munkanap végéig nyilatkozik a földgázkereskedő felé, hogy az 1. § szerinti intézménynek minősül, és az (1) bekezdés szerinti elszámolást igénybe veszi. A határidő jogvesztő.

(4) A (3) bekezdés szerinti nyilatkozat a földgázkereskedő által e célra biztosított elektronikus felületen keresztül, a felhasználó e-mail-címének megjelölésével és a földgázkereskedő által

megadott, jogosultság fennállását igazoló, kitöltött űrlap csatolásával tehető meg, a más módon megtett nyilatkozat, igazolás érvénytelen. A nyilatkozattétel fogadását a földgázkereskedő elektronikus levélben igazolja vissza a nyilatkozatban megadott e-mail-címre.

(5) A földgázkereskedő az intézményt a nyilatkozatban megadott e-mail-címen az e rendelet hatálybalépését követő 14. munkanapig tájékoztatja az (1) bekezdés alapján alkalmazott árképzésről.

A TTF árindexált beszerzési módszertan lényege:

A holland TTF Gas vezető európai referenciaár, mivel a forgalmazott mennyiség több mint 14-szerese a Hollandia által háztartási célra felhasznált gáz mennyiségének. A szerződések fizikai szállításra vonatkoznak a földgázra vonatkozó jogok átruházása révén a tulajdonjog átruházása (TTF) virtuális kereskedési pontjában, amelyet a hollandiai átviteli rendszer-üzemeltető, a Gasunie Transport Services (GTS) üzemeltet. A kézbesítés minden órában egyenlő arányban történik a szállítási időszak alatt, a hónap első napján 06:00-tól (CET) a következő hónap első napján 06:00-ig (CET). A határidős ügyletek az Intercontinental Exchange Inc.-nél (ICE) kereskedhetnek. A Trading Economicsban megjelenített árak tőzsdén kívüli (OTC) és különbözeti szerződés (CFD) pénzügyi eszközökön alapulnak. Földgázpiaci áraink csak referenciaként szolgálnak, nem pedig kereskedelmi döntések alapjául. A Trading Economics semmilyen adatot nem ellenőriz, és elhárít minden ilyen kötelezettséget.

A VTP árindexált beszerzési módszertan lényege:

Az ausztriai Bécsben található Central European Gas Hub AG (CEGH) Közép- és Kelet-Európa vezető gasztrakciós központja. A Virtuális Kereskedési Pont üzemeltetőjeként a CEGH kaput nyit a nemzetközi gázkereskedők számára az osztrák piac belépési/kilépési zónájában. 2020-ban a CEGH összesen 827 TWh földgáz kereskedést ért el a VTP Marketen és 165 TWh-t a Gáztőzsdén. Ennek a kiváló fejlesztésnek köszönhetően a CEGH vezető szerepet tölt be a közép-kelet-európai gázközpontok között. A VTP szolgáltatások és a tőzsdei termékek egyedülálló kombinációja a CEGH-t a gázkereskedők egyablakos ügyintézőjévé teszi, és Közép- és Kelet-Európa vezető gázközpontjává teszi. A CEGH kulcsfontosságú sikertényezői a megbízhatóság, a rugalmasság és a felülmúlhatatlan, testreszabott technológiája, valamint a liberalizált gázpiacok ismerete.

Megkérdezi, hogy valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, kérdése van-e, kíván-e hozzászólni valaki.

Lakatos András képviselő: Ha jól értette, az előterjesztést, akkor a világpiaci ár árindexált összegéért vásárolhatják a földgázt. Ez amennyiben jó, annyiban lehet rossz is. A jelenlegi kiszámíthatatlan árak esetében akkor járnak jól az önkormányzatok, ha az indexált árhoz képest emelkedik a földgáz ára, de ha csökken, akkor is az indexált áron kell megvenniük. Mondjuk ez az időszak, amelyre ez a döntés szól, nem a leghidegebb időszaka az évnek, a taszári önkormányzat esetében csak a konyha az igazán fogyasztó ebben az időszakban, ami ugye két hétre be is fog zárni. Javasolja a testületnek a döntés meghozatalát.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a 12/2023. (I.20.) Korm. rendelet szerinti nyilatkozatokat az önkormányzat és intézményei tekintetében tegye meg.

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint

Kéri szavazzanak.

A szavazásban 7 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 7 igen – egyhangú - szavazat mellett a következő határozatot hozza:

13/2023. (I. 25.) képviselő-testületi határozat:

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a 12/2023. (I.20.) Korm. rendelet szerinti nyilatkozatokat az önkormányzat és intézményei tekintetében tegye meg.

Felelős: Varjas András polgármester
Határidő: értelem szerint

17. Képviselői felvetések, javaslatok

Varjas András polgármester: Szeretné ismertetni a képviselőkkel Gyurmán János terület bérleti kérelmét, amelyhez egy szerződés tervezetét is csatolt, amelyet most kér kiosztani a képviselőknek. Néhány pontot még tisztázni szükséges. A bérlőjelölt két évvel ezelőtt már meg szeretett volna vásárolni a laktanyában egy területet, de akkor nem ő adta a legmagasabb ajánlatot, így az az adásvétel nem jött létre. Most azzal a területtel szemben lévő területet szeretné bérbe venni, ahol autóbuszokat tárolna. A területet szeretné körbekeríteni és őriztetni, majd idővel azt meg is szeretné vásárolni. A szerződéstervezet elolvasásának idejére öt perc szünetet rendel el.

Az olvasási szünet lejártát követően kéri, hogy a képviselők mondják el javaslataikat, tegyék meg észrevételeiket.

Tengely István képviselő: A szerződés 3. pontjában szereplő kikötéssel van gondja. Abban az szerepel, hogy a szerződés időtartama alatt és annak megszűnését követő egy éven belül a bérlőt elővásárlási jog illeti meg. Véleménye szerint az elővásárlási jog csak a bérlet időtartamára illesse meg a bérlőt. Ha megszűnik a bérleti szerződése, miért illetné meg még egy évig elővásárlási jog?

Németh Judit jegyző: Egyetért a képviselő felvetésével. Ezt a pontot mindenképpen tisztázni szükséges a bérlővel.

Varjas András polgármester: Javasolja, hogy a szerződés tervezetét a jegyző nézze át, majd ezt követően egyeztessenek a bérlő-jelölttel, és egyezség esetén ismét tárgyalják meg a bérlemény ügyét.

A képviselők egyetértettek a polgármester javaslatával, Gyurmán János területbérleti ügyét az egyeztetéseket követő képviselő-testületi ülésen tárgyalják meg.

Varjas András polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, javaslata?

Más kérdés, javaslat nem hangzott el.

Varjas András polgármester: Miután más hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyilvános ülést 19 óra 30 perckor bezárta.

k.m.f.



Varjas András
polgármester



Németh Judit
jegyző, jegyzőkönyvvezető



Utasiné Kenderák Tímea
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők

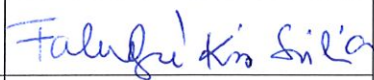
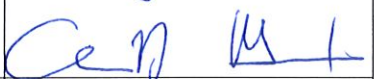
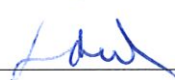


Tengely István
képviselő

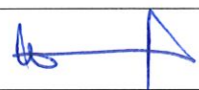
JELENLÉTI ÍV

Készült: Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 25. napján megtartott
soros, nyilvános üléséről

Képviselő-testület részéről:

Név	Tisztség	Aláírás
Varjas András	polgármester	
Faludyné Kiss Szilvia	alpolgármester	
Christ Ildikó Anna	képviselő	
Lakatos András	képviselő	
Szabóné Csonka Nóra	képviselő	
Tengely István	képviselő	
Utasiné Kenderák Tímea	képviselő	

Meghívottként:

Németh Judit	jegyző	
--------------	--------	---

