

J e g y z ő k ö n y v

Készült Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-án 16.00 órától megtartott NYÍLT rendkívüli üléséről a Taszári Polgármesteri Hivatal (Taszár, Tiszti lakótelep 8.) tanácstermében

Jelen vannak: Varjas András polgármester
Faludyné Kiss Szilvia alpolgármester
Christ Ildikó Anna képviselő
Szabóné Csonka Nóra képviselő
Tengely István képviselő
Utasiné Kenderák Tímea képviselő

Az ülésen nem jelent meg: Lakatos András képviselő

Meghívottként jelen van: Keszthelyi Tiborné jegyző, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 0 fő

Varjas András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére, amely alapján 7. napirendi pontként javasolja megtárgyalni a Taszári Fésűs Éva Általános Iskola energetikai beruházása során felmerült költségének viselése című napirendi pontot.

Kéri, hogy aki egyetért a meghívóban kiküldött és kiegészített napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen – egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza:

35/2021.(VIII. 26.) képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: szóbeli

2. „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyban benyújtott ajánlatok elbírálása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

3. Belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri tevékenységére benyújtott ajánlatok elbírálása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

4. „Települési kamerarendszer kivitelezése Taszáron” ajánlattételi eljárás megindítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

5. **A Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése a 2021/2022 nevelési évre**
Előadó: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető
Előterjesztés módja: írásbeli
6. **A településrendezés eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos eljárás, a 27/2021.(II.15.) polgármesteri határozat módosítása, illetve az egyszerűsített eljárás kezdeményezése**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
7. **A Taszári Fésűs Éva Általános Iskola energetikai beruházása során felmerült költségek viselése**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: szóbeli
8. **Képviselői felvetések, javaslatok.**

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása

Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: szóbeli

Varjas András polgármester: javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőknek Utasiné Kenderák Tímea képviselőt és Tengely István képviselőt.
Mivel más javaslat, hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

36/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jegyzőkönyv-hitelesítőknek Utasiné Kenderák Tímea képviselőt és Tengely István képviselőt választja.

2. „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyban benyújtott ajánlatok elbírálása

Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: a napirendhez írásos előterjesztés készült. .

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

4. „Települési kamerarendszer kivitelezése Taszáron” ajánlattételi eljárás megindítása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: a napirendhez írásos előterjesztés készült. Elmondja, hogy a támogatási okiratban helytelenül szerepel az önerő összege, mert egy tételt kétszer vettek figyelembe. A kivitelezés várhatóan három szakaszban történik. Először a hivatal épületénél kezdődik a fejlesztés, majd a tornaterem, illetve a laktanya bejáratánál valósulna meg.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

39/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Települési kamerarendszer kiépítése Taszáron” tervezett tevékenységhez az ajánlatkérők kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1.) Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-103-8-20 kódszámú, Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Egyesület – Falvak népességmegtartó erejének támogatása 2020 című felhívására benyújtott és elnyert pályázat alapján, a”Települési kamerarendszer kiépítése Taszáron” tárgyban ajánlattételi eljárást folytat le, és az alábbi szervezetek meghívását határozza el árajánlat kérés eljárársban történő részvétel céljából:

1. Somogy Informatika, Számítástechnika, Kereskedelmi Kft.

Székhely: 7400 Kaposvár, Buzsáki utca 48.

Cégjegyzék: Cg.14-09-301573

Adószám: 11234078-2-14

E-mail: info@sominfo.hu

Képviseli: Bánfalvi Ildikó ügyvezető

2. 5 P Műszaki Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 7400 Kaposvár, József Attila utca 19.

Cégjegyzék: Cg. 14-09-300125

Adószám: 11220147-2-14

E-mail: 5p@5p.hu

Képviseli: Járfás József ügyvezető

3. Info-Mérő Kft.

Székhely: 7521 Kaposmérő, Kossuth L. u. 1/A:

Cégjegyzék: 14-09-312075

Adószám: 23702129-2-14

Email: info-mero@e38.hu

Képviseli: Hegedűs Csaba ügyvezető

37/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület a „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozói szerződés keretében” tárgyban indított ajánlattételi eljárásban az ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozói szerződés keretében” tárgyban indított ajánlattételi eljárásban a ZOLANIT Építőipari Kft. (7400 Kaposvár, Izzó utca 1/b. képviseli: Lepenye Zoltán ügyvezető) 17 809 358,- Ft + áfa, azaz bruttó 22 617 885 Ft ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. A“ Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozói szerződés keretében” tárgyban indított ajánlattételi eljárást a Képviselő-testület eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2021. szeptember 10. a szerződés megkötésére.

3. Belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri tevékenységére benyújtott ajánlatok elbírálása

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: a napirendhez írásos előterjesztés készült.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

38/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri tevékenységére beérkezett ajánlatokat elbírálta, és az alábbi döntést hozta:

A műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a legjobb árajánlatot a BELIRAND Általános Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Gr. Apponyi A. utca 1/B. képviselében eljár: Gáts András Attila) adta nettó 300.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 381.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésére a BELIRAND Általános Szolgáltató Kft-t bízta meg az ajánlatának megfelelően.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

- 2.) A beérkezett ajánlatok értékelésére a Képviselő-testület 3 tagú Értékelő Bizottságot jelöl ki, melynek tagjai: polgármester, jegyző és a gazdasági vezető.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. az ajánlatok beérkezésére

5. A Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése a 2021/2022 nevelési évre

Előadó: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: a napirendhez írásos előterjesztés készült.

Faludyné Kiss Szilvia alpolgármester: kérdezi, hogy az óvodában a következő nevelési évben hány SNI-s gyermek lesz.

Utasiné Kenderák Tímea képviselő: intézményvezetőként elmondja, hogy 3-4 fő SNI-s óvodásra lehet számítani. A jelenleg beíratott gyermekek száma 71 fő. A létszámbővítés engedélyezésére azért van szükség, hogy év közben igény esetén lehessen gyermeket felvenni az óvodába.

A napirendhez más kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

40/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde, az óvodai csoportlétszám 20%-al történő túllépésének engedélyezésére tett javaslatát, és az alábbi döntést hozza:

Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde 3 óvodai csoportjában a 25 fős csoportlétszám 30 főre emelését a 2021/2022-es nevelési évben.

Felelős: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető

Határidő: 2021. augusztus 31.

6. A településrendezés eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos eljárás, a 27/2021.(II.15.) polgármesteri határozat módosítása, illetve az egyszerűsített eljárás kezdeményezése

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: írásbeli

Varjas András polgármester: a naprendhez Gáts András településtervező elkészítette az előterjesztést. A kiküldött anyagnak megfelelően három döntést kell hozni. Először a korábban hozott 27/2021.(II.15.) polgármesteri határozatot kell módosítani. Az előzetes egyeztetés alapján a 61-es úttól északra elhelyezkedő területen tervezett kereskedelmi szolgáltató gazdasági területi kialakítása nem történne meg. Erre vonatkozóan környezeti hatástanulmányt kellene készíteni, és ez meglátsáná a döntési folyamatokat.

A következő határozati javaslat a környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló eljárás lezárására tesz javaslatot. A harmadik döntés az államigazgatási szervekkel történő egyeztetésre és a partnerségi egyeztetés lefolytatására irányul.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester kéri, hogy aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslatokkal, kézfelemeléssel szavazzon. Egyenként szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

41/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Képviselő-testülete megtárgyalta Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosításával kapcsolatos korábbi 27/2021. (II. 15.) polgármesteri határozatát - a módosítási javaslat 4. pontjára vonatkozóan - módosítja, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Taszár Község településrendezési eszközeinek módosítását rendeli el a belterület dél-keleti részén, a Toldi Miklós utca nyugati oldalán kertvárosi lakóterület fejlesztési szándéka kapcsán a területfelhasználás és az övezetek, építési övezetek újra tervezésének, átsorolásnak, és a tervezett telkek újra osztásának megvizsgálása tekintetében.

Felelős: Varjas András polgármester

Közreműködik: Keszthelyi Tiborné jegyző

Gáts András főépítész

Határidő: azonnal

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

42/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Képviselő-testülete megtárgyalta Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosítás környezeti vizsgálat szükségességével, elvégzésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosítása kapcsán a környezet védelméért felelős szervek véleményeire tekintettel úgy dönt, hogy nem szükséges lefolytatni a környezeti vizsgálatot (környezeti értékelést), a környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló eljárását lezárja.

Felelős: Varjas András polgármester

Közreműködik: Keszthelyi Tiborné jegyző

Gáts András főépítész

Határidő: azonnal

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

43/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat:

Taszár Község Képviselő-testülete megtárgyalta Taszár Község településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt küldje meg a TFR egyszerűsített eljárása szerinti véleményezésre az érintett államigazgatási szervek részére, és a partnerségi egyeztetést folytassa le.

Felelős: Varjas András polgármester

Közreműködik: Keszthelyi Tiborné jegyző

Gáts András főépítész

Határidő: azonnal

7. A Taszári Fésűs Éva Általános Iskola energetikai beruházása során felmerült költségek viselése

Előadó: Varjas András polgármester

Előterjesztés módja: szóbeli

Varjas András polgármester: szóbeli előterjesztésében előadja, hogy folyamatban van a Taszári Fésűs Éva Általános Iskola energetikai korszerűsítése. A beruházó, mint az ingatlan tulajdonosa a Taszár Községi Önkormányzat. A beruházáshoz a kivitelező jelezte, hogy az EON-tól szükséges teljesítménybővítést igényelni. Tekintettel arra, hogy az E-ON a Tankerülettel, mint az iskola vagyongazdálkodójával áll szerződésben, a megrendelő és a számlázott fél a Tankerület.

A Tankerület a teljesítménybővítés költségét, 346.330,- Ft-ot az önkormányzat részére továbbszámlázta. A beszerzési szabályzatunk alapján szükséges a képviselő-testület döntése a kötelezettségvállaláshoz.

Keszthelyi Tiborné jegyző: a képviselő-testületi döntésen túl indokolt egy megállapodást kötni a tankerülettel, amelynek tartalmaznia kell a továbbszámlázás indokát.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester kéri, hogy aki egyetért a következő határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszári Fésűs Éva Általános Iskola beruházása során keletkezett E-ON teljesítménybővítés költségének megfizetését – bruttó 346.330,- Ft összegben – vállalja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a továbbszámlázott összeg kifizetése előtt kössön megállapodást a Kaposvári Tankerületi Központtal.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban 6 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

A képviselő-testület 6 igen - egyhangú - szavazat mellett az alábbi határozatot hozza.

44/2021.(VIII.26.) képviselő-testületi határozat

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Taszári Fésűs Éva Általános Iskola beruházása során keletkezett E-ON teljesítménybővítés költségének megfizetését – bruttó 346.330,- Ft összegben – vállalja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a többszámlázott összeg kifizetése előtt kössön megállapodást a Kaposvári Tankerületi Központtal.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: azonnal

8. Képviselői felvetések, javaslatok

Varjas András polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet az augusztus 28-i falunap előkészületeiről. Eddig a falunap és a kamerarendszer támogatására 1,8 millió forint érkezett. A következő program a szeptember 25-i szüreti felvonulás, amelynek szervezése folyamatban van. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a laktanyában lévő repülőgépek bekerítését a Veterán Egyesület önkormányzati forrással kiegészítve megoldja. Igény érkezett az önkormányzati nagyterem bérbevételére filmvetítés céljára. A téma a Trianon 100 év után. Tájékoztatást ad a folyamatban lévő pályázatok állásáról. A csapadékvizes pályázathoz a tervezési szerződés aláírásra került. A bolt felújítási pályázathoz egy hiánypótlás érkezett. Elmondja, hogy értébecslést kért a régi kazánház területéhez, hogy azt értékesítésre meg tudják hirdetni.

Faludyné Kiss Szilvia alpolgármester: bejelenti, hogy az idén a vírushelyzetre tekintettel az iskola szülői munkaközössége úgy határozott, hogy nem tartanak iskolabált. Helyette az iskola udvarán családi pikniket rendeznek.

Miután más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 17 óra 50 perckor bezárja.


Varjas András
polgármester


Tengely István
képviselő



jegyzőkönyv-hitelesítők


Keszthelyi Tiborné
jegyző, jegyzőkönyvvezető


Utasiné Kenderák Tímea
képviselő

JELENELETI ÍV

Készült: Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 26-i rendkívüli nyílt üléséről

Képviselő-testület részéről:

Név	Tisztség	Aláírás
Varjas András	polgármester	
Faludyné Kiss Szilvia	alpolgármester	Faludyné Kiss Szilvia
Christ Ildikó Anna	képviselő	
Lakatos András	képviselő	—
Szabóné Csonka Nóra	képviselő	Szabóné Csonka Nóra
Tengely István	képviselő	
Utasiné Kenderák Tímea	képviselő	

Meghívottként:

Keszthelyi Tiborné	jegyző	



Taszár Község Polgármestere
Taszár, Tiszti lakótelep 8. Telefon és fax: 82-575-025

Tisztelettel meghívom a képviselő-testület rendkívüli ülésére, melynek időpontja

2021. augusztus 26. (csütörtök) 16.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme (Taszár, Tiszti lakótelep 8. I. emelet)

Napirendi pontok:

- 1. Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: szóbeli
- 2. „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyban benyújtott ajánlatok elbírálása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 3. Belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri tevékenységére benyújtott ajánlatok elbírálása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 4. „Települési kamerarendszer kivitelezése Taszáron” ajánlattételi eljárás megindítása**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 5. A Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése a 2021/2022 nevelési évre**
Előadó: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető
Előterjesztés módja: írásbeli
- 6. A településrendezés eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos eljárás, a 27/2021.(II.15.) polgármesteri határozat módosítása, illetve az egyszerűsített eljárás kezdeményezése**
Előadó: Varjas András polgármester
Előterjesztés módja: írásbeli
- 7. Képviselői felvetések, javaslatok.**

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Taszár, 2021. augusztus 23.

Tisztelettel:

Varjas András
polgármester



Előterjesztés
Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i
rendkívüli ülésére

2.napirend: „**Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozási szerződés keretében**” tárgyban
benyújtott ajánlatok elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Taszár Község Önkormányzata a BMÖFT/6-8/2021. számú támogatói okirata alapján az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen 19.549.052- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a benyújtott pályázata alapján az alábbi fejlesztések megvalósítására, valamint a műszaki ellenőrzés költségére:

1. Hunyadi János köz felújítása (139/2. hrsz.) 118 fm/142 m2 burkolat felújítása
2. Iskola melletti járdaszakasz felújítása (128/26 és 100/3. hrsz.) 190 fm/229 m2 járda felújítása
3. Tiszti lakótelep 14-16. számú társasházak előtti járdaszakasz felújítása (129/33. hrsz.) 190 fm/285 m2 járda felújítása
4. Tiszti lakótelep 25. és 29. épületek és a helyi bolt közötti járdaszakasz felújítása (128/28. hrsz.) 158 fm/190 m2 járda felújítása

A teljes projektköltség becsült összege: bruttó 22.998.885, - Ft

A saját forrás összege: bruttó 3.449.833,- Ft

A képviselő-testület a 34/2021.(VIII.13.) számú határozatában ajánlattételi eljárást indított a felújítási munkák elvégzésére, amely keretében a következő 3 céget kérte fel arra, hogy ajánlatot nyújtson be.

1. „**GEIGER –UTÉP**” **Útépítő Kft.**
2. **Vektorút Építőipari Kft.**
3. **ZOLANIT Építőipari Kft.**

2021. augusztus 19-i megadott határidőig mind a három cég érvényes ajánlatot nyújtott be a következők szerint:

I. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **ZOLANIT Építőipari Kft.**

Cévj. szám: 14-09-302768

Adószám: 11484170-2-14

Székhelye/címe: 7400 Kaposvár, Izzó utca 1/b

E-mail címe: info@zolanit.hu

Képviseli: Lepenye Zoltán

Ajánlati elemek:

felolvasó lap /nettó ajánlati ár	igen/17 809 358 Ft
nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan	igen
nyilatkozat a szerződés-tervezet elfogadásáról	igen
árazott költségvetés	összes bruttó ajánlati ár: 22 617 885 Ft
- Hunyadi János köz (139/2.) 118fm/142 m2	4 479 595
- Iskola melletti járdaszakasz (128/26. és 100/3. hrsz.) 190 fm/229 m2	6 409 992
- Tiszti lakótelep 14-16. számú társasházak előtti járdaszakasz (129/33. hrsz.) 190 fm/285m2.	6 563 614
- Tiszti lakótelep 25. és 29. épületek és a helyi bolt közötti járdaszakasz (128/28. hrsz.) 158 fm/190 m2.	5 164 684

II. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **GEIGER-UTÉP Útépítő Kft.**

Székhelye/címe: 7400 Kaposvár, Guba Sándor utca 71.

Cégjegyzék száma: 14 09 -301174

Adószám: 11230218-2-14

E-mail címe: geigerutep@geigerutep.hu

Képviseli: Geiger András

Ajánlati elemek:

felolvasó lap nettó ajánlati ár	igen/19 025 795
nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan	igen
nyilatkozat a szerződés-tervezet elfogadásáról	igen
árazott költségvetés	összes bruttó ajánlati ár: 24 162 760 Ft
- Hunyadi János köz (139/2.) 118fm/142 m2	4 762 106
- Iskola melletti járdaszakasz (128/26. és 100/3. hrsz.) 190 fm/229 m2	6 830 384
- Tiszti lakótelep 14-16. számú társasházak előtti járdaszakasz (129/33. hrsz.) 190 fm/285m2.	7 062 470
- Tiszti lakótelep 25. és 29. épületek és a helyi bolt közötti járdaszakasz (128/28. hrsz.) 158 fm/190 m2.	5 507 800

III. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Vektorút Építőipari Kft.**

Székhelye/címe: 7400 Kaposvár, Cseri utca 2. fsz. 1.

Cégjegyzék száma: 14 09 -303247

Adószám: 11487393-2-14

E-mail címe: vektorut@gmail.com

Képviseli: Marosi Ferenc

Ajánlati elemek:

felolvasó lap/nettó ajánlati ár	igen/ 18 623 010
nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan	igen
nyilatkozat a szerződés-tervezet elfogadásáról	igen
árazott költségvetés	összes bruttó ajánlati ár: 23 651 223 Ft
- Hunyadi János köz (139/2.) 118fm/142 m2	4 644 644
- Iskola melletti járdaszakasz (128/26. és 100/3. hrsz.) 190 fm/229 m2	6 687 287
- Tiszti lakótelep 14-16. számú társasházak előtti járdaszakasz (129/33. hrsz.) 190 fm/285m2.	6 933 984
- Tiszti lakótelep 25. és 29. épületek és a helyi bolt közötti járdaszakasz (128/28. hrsz.) 158 fm/190 m2.	5 385 308

Az értékelő bizottság megállapította, hogy mindhárom ajánlat érvényes. A felhívásban az ajánlatok bírálati szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A legalacsonyabb árat nettó 17 809 358 Ft (bruttó 22 617 885 Ft) ajánlatot a ZOLANIT Építőipari Kft. nyújtotta be.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beérkezett ajánlatokat bírálja el.

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület a „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozói szerződés keretében” tárgyban indított ajánlattételi eljárásban az ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a „Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozói szerződés keretében” tárgyban indított ajánlattételi eljárásban a **ZOLANIT Építőipari Kft.** (7400 Kaposvár, Izzó utca 1/b. képviseli: Lepenye Zoltán ügyvezető) 17 809 358,- Ft + áfa, azaz **bruttó 22 617 885 Ft ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.**
3. A“ Belterületi utak, járdák felújítása vállalkozói szerződés keretében” tárgyban indított ajánlattételi eljárást a Képviselő-testület eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2021. szeptember 10. a szerződés megkötésére.

Taszár, 2021. augusztus 19.

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné
jegyző



Varjas András
polgármester



Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i ülésére

3. napirend: Belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri tevékenységére benyújtott ajánlatok elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Taszár Község Önkormányzata a BMÖFT/6-8/2021. számú támogatói okirata alapján az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen 19.549.052- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a benyújtott pályázata alapján a belterületi utak, járdák felújítására a kivitelezés, valamint a **műszaki ellenőrzés költségére:**

A teljes projektköltség becsült összege: bruttó 22.998.885, - Ft

A saját forrás összege: bruttó 3.449.833,- Ft

A kivitelezés várható költsége: 22 617 885 Ft

A műszaki ellenőrzésre 3 árajánlatot kértem.

A benyújtott ajánlatok a következők:

Ajánlatot adó	nettó ár	Áfa	Bruttó vállalási ár
Trompus Kft	320.000 Ft	86.400 Ft	406.400 Ft
Belirand Kft.	300.000 Ft	81.000 Ft	381.000 Ft
Váradí Tibor egyéni vállalkozó	315.000 Ft	85.050 Ft	400.050 Ft

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri tevékenységére beérkezett ajánlatokat elbírálta, és az alábbi döntést hozta:

A műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a legjobb árajánlatot a BELIRAND Általános Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Gr. Apponyi A. utca 1/B. képviseletében eljár: Gáts András Attila) adta nettó 300.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 381.000,- Ft összegben.

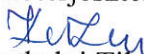
A Képviselő-testület a belterületi utak, járdák felújításának műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésére a BELIRAND Általános Szolgáltató Kft-t bízta meg az ajánlatának megfelelően.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: azonnal

Taszár, 2021. augusztus 23.

Az előterjesztést készítette:


Keszthelyi Tiborné
jegyző




Varjas András
polgármester



Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 26-i rendkívüli ülésére

4 . napirend: „Települési kamerarendszer kiépítése Taszáron” ajánlattételi eljárás megindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett VP6-19.2.1.-103-8-20 kódszámú, Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Egyesület – Falvak népességmegtartó erejének támogatása 2020 című felhívás alapján Taszár Községi Önkormányzat 3 999 997 Ft támogatást nyert. A benyújtott pályázat alapján a projekt összes költsége: 5.952.832 Ft, amelyből az önerő 1 952 835.

A pályázat alapján a megvalósítási helyek a következők:

- Toldi Miklós utca 97 hrsz.
- Széchenyi István utca 224/33 hrsz.
- Repülőtér felé vezető út 224/4 hrsz.
- Ady Endre utca 179 hrsz.
- Kossuth Lajos utca 150/20. hrsz.
- Lakótelep 129/35 hrsz.
- Strand 129/36 hrsz
- Millenáris park 128/1. hrsz.
- Lakótelep 8. 129/17. hrsz.

A projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2022. április 1.

Javaslom, hogy a képviselő-testület ajánlattételi eljárás keretében döntsön a kivitelező cégről.

Javaslom, hogy ajánlatérőkének a következő cégeket jelölje ki a képviselő-testület:

1. Somogy Informatika, Számítástechnika, Kereskedelmi Kft.

Székhely: 7400 Kaposvár, Buzsáki utca 48.

Cégjegyzék: Cg.14-09-301573

Adószám: 11234078-2-14

E-mail: info@sominfo.hu

Képviseli: Bánfalvi Ildikó ügyvezető

2. 5 P Műszaki Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 7400 Kaposvár, József Attila utca 19.

Cégjegyzék: Cg. 14-09-300125

Adószám: 11220147-2-14

E-mail: 5p@5p.hu

Képviseli: Járfás József ügyvezető

3. Info-Mérő Kft.

Székhely: 7521 Kaposmérő, Kossuth L. u. 1/A:

Cégjegyzék: 14-09-312075

Adószám: 23702129-2-14

Email: info-mero@e38.hu

Képviseli: Hegedűs Csaba ügyvezető

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Települési kamerarendszer kiépítése Taszáron” tervezett tevékenységhez az ajánlatkérők kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1/ Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-103-8-20 kódszámú, Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Egyesület – Falvak népességmegtartó erejének támogatása 2020 című felhívására benyújtott és elnyert pályázat alapján, a „Települési kamerarendszer kiépítése Taszáron” tárgyban ajánlattételi eljárást folytat le, és az alábbi szervezetek meghívását határozza el árajánlat kérésű eljárásban történő részvétel céljából:

1. **Somogy Informatika, Számítástechnika, Kereskedelmi Kft.**
Székhely: 7400 Kaposvár, Buzsáki utca 48.
Cégjegyzék: Cg.14-09-301573
Adószám: 11234078-2-14
E-mail: info@sominfo.hu
Képviseli: Bánfalvi Ildikó ügyvezető
2. **5 P Műszaki Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhely: 7400 Kaposvár, József Attila utca 19.
Cégjegyzék: Cg. 14-09-300125
Adószám: 11220147-2-14
E-mail: 5p@5p.hu
Képviseli: Járfás József ügyvezető
3. **Info-Mérő Kft.**
Székhely: 7521 Kaposmérő, Kossuth L. u. 1/A:
Cégjegyzék: 14-09-312075
Adószám: 23702129-2-14
Email: info-mero@e38.hu
Képviseli: Hegedűs Csaba ügyvezető

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

2./ A beérkezett ajánlatok értékelésére a Képviselő-testület 3 tagú Értékelő Bizottságot jelöl ki, melynek tagjai: polgármester, jegyző és a gazdasági vezető.

Felelős: Varjas András polgármester

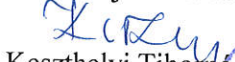
Határidő: 2021. szeptember 20. az ajánlatok beérkezésére

Taszár, 2021. augusztus 23.


Varjas András
polgármester



Az előterjesztést készítette:


Keszthelyi Tibor
jegyző



Előterjesztés

**Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 26-i ülésére**

5. napirend: A Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése az önkormányzati fenntartású köznevelési intézményben a 2021/2022 nevelési évre

Tisztelt Képviselő testület!

A csoportlétszám túllépésével kapcsolatos szabályokat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 25. § (7) bekezdése és az Nkt. 4. számú melléklete határozza meg.

Az **Nkt. 25. § (7)** bekezdése alapján az óvodai csoportok, iskolai osztályok, kollégiumi csoportok minimális, maximális és átlaglétszámát a 4. melléklet határozza meg. Az óvodai csoportra, iskolai osztályra, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetve a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt.

Az **Nkt. 4. számú mellékletében** meghatározottak alapján az óvodai csoportok minimális létszáma 13 fő, maximális létszáma 25 fő, átlag létszáma 20 fő lehet.

Az óvodai beiratkozási adatok alapján szükségessé vált a maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése, ezért kérem a fenntartótól, hogy engedélyezze a 2021/2022 nevelési évben az Óvoda 3 csoportjában a gyermeklétszám 25 főről 30 főre történő emelését.

Az intézmény Alapító Okirata az óvodába felvehető gyermeklétszámot maximálisan 90 főben határozza meg.

Az Nkt.-ban meghatározott maximális csoportlétszám 20 %-kal történő túllépésének engedélyezése a felvételi körzetbe történő nagyarányú beköltözések, a szülői igények kielégítése, valamint az Sni ellátást igénylő gyermekek létszámának növekedése miatt indokolt és a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján teljesíthető.

Oktatásszervezési szempontból az intézményvezető által benyújtott kérelem engedélyezhető, mivel a gyermekek biztonságos, megszokott színvonalú ellátását a fenti létszámtúllépések nem veszélyeztetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

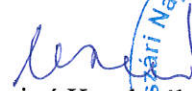
Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde, az óvodai csoportlétszám 20%-al történő túllépésének engedélyezésére tett javaslatát, és az alábbi döntést hozza:

Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde 3 óvodai csoportjában a 25 fős csoportlétszám 30 főre emelését a 2021/2022-es nevelési évben.

Felelős: Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető

Határidő: 2021. augusztus 31.

Taszár, 2021. augusztus 19.


Utasiné Kenderák Tímea
intézményvezető



ELŐTERJESZTÉS

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 23-i ülésére

**6. napirend: Taszár Község Településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítása
kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos eljárás, a a
27/2021. (II. 15.) polgármesteri határozatok módosítása, illetve egyszerűsített
eljárás kezdeményezése**

Taszár belterületét érintően a településrendezési eszközök jelen M6/2021-OTÉK jelű módosítása több ingatlant érintően szükséges, amelyekről Taszár Község Polgármestere az 1) - 24/2021. (II. 15.), a 2) - 25/2021. (II. 15.), a 3) - 26/2021. (II. 15.), és a 4) - 27/2021. (II. 15.) polgármesteri határozatokkal döntött, pontokba foglalva az alábbiak:

A településrendezési eszközök jelen módosításának tárgya:

- 1) Taszár belterületén található idők otthona nyugati irányba történő bővítési lehetőségnek megvizsgálása, és a lehetőség megteremtése a szükséges területfelhasználásba és építési övezetbe történő átsorolásával.
- 2) Taszár belterületén található Strandfürdő és idők otthona között elhelyezkedő, a 129/39 hrsz-ú utat és a Toldi Miklós utcát összekötő közlekedési terület, gyalogút szélességének pontosítása a jelenlegi használatának megfelelően.
- 3) Taszár belterületén található strandfürdő területének kihasználatlansága miatt a jelenlegi igények alapján vásár- és közösségi tér kerüljön kialakításra a rendelkezésre álló pályázati forrásból. Feladat a meglévő területfelhasználás és építési övezet átsorolási lehetőségének megvizsgálása, kialakítása. Továbbá az érintett szomszédos telkek építési övezetének szükséges pontosítása azok jelenlegi használatának megfelelően. A 26/2021.(II.15.) polgármesteri határozat a piac- és közösségi tér kialakítására irányult. A pályázati kiírás tartalmához igazítva az 53/2021.(III.18.) polgármesteri határozattal módosításra került vásár- és közösségi tér megnevezésre.
- 4) Taszár belterületének dél-nyugati részén a Toldi Miklós utca nyugati oldalán tervezett kertvárosi lakóterület fejlesztés áttervezése, újragondolása a felmerült igényekre tekintettel, a rendelkezésre álló pályázati forrásból. Feladat a meglévő közlekedési-, zöldterületi rendszer, valamint a telkek tervezett osztásának áttervezése, racionalizálása.
A korábbi 27/2021. (II. 15.) polgármesteri határozattal meghozott fejlesztési döntésben foglaltakat ártértékelve a módosítással érintett terület déli részén, a 61. sz. (Nagykanizsa-Dombóvár) főúttól északra elhelyezkedő területrészekben tervezett kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület kialakítása jelenleg nem időszerű, ezért az érintett módosítási területre vonatkozó fejlesztési döntés pontosítása szükséges.

A módosítás a településszerkezeti tervet, és a belterületi szabályozási tervet érinti.

A módosítás a településfejlesztési koncepciót nem érinti, így felülvizsgálatára nem kerül sor.

Mivel szerkezeti terven területfelhasználás kis mértékben, illetve a belterületi szabályozási terven az övezet és az építési övezet változik, ezért a szakági alátámasztó munkarészek felülvizsgálata, kiegészítése a tervezett módosítással összefüggésben nem indokolt.

A tervezett módosítás során a módosítással érintett területek övezeti, építési övezeti átsorolása települési környezetre (a meghatározott jogszabályi követelmények betartása mellett) nincs érdemi hatással, ezért a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R) 1.§. (3) bekezdésére, valamint a környezet védelméért felelős szervek véleményére figyelemmel környezeti vizsgálat nem készül.

A döntés meghozatalához a R. 3. mellékletében nevesített környezet védelméért felelős szervek megkeresésre kerültek, hogy nyilatkozzanak arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületüket illetően várható-e jelentős környezeti hatás, amely miatt szükséges a környezeti vizsgálat elkészítése.

A környezet védelméért felelős szervek véleményeikben nem tartották szükséges lefolytatni a környezeti vizsgálatot (környezeti értékelést).

A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárása:

Az államigazgatási eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TFR) szabályai szerinti egyszerűsített eljárás keretében kerül lefolytatásra.

A módosítás során új beépítésre szánt terület lényegében nem került kijelölésre – mivel a 4) módosítási pont esetében a meglévő közlekedési-, zöldterületi rendszer, valamint a telkek tervezett osztásának újragondolás, újra osztása, racionalizálása történik meg – ezért a biológiai aktivitás érték számítás nem készül (Étv.7.§ (3) b.) pontja figyelembevételével).

A TFR átmeneti rendelkezései alapján a HÉSZ tervezett módosítása az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készül, amelynek az elfogadásáról és hatályba lépéséről 2021. december 31-ig gondoskodni kell, és az 2021. december 31-ig alkalmazható.

Jelen módosításhoz megkeresésre kerültek Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MTrT),, Somogy Megye Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (III.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SMTrT) övezeteinek területi érintettségéről, és a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. melléklete alapján előzetes adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervek.

Továbbá megkeresésre került a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 6. § (20) bekezdése alapján a Lechner Nonprofit Kft. is a módosításhoz szükséges alaptérkép beszerzése céljából.

A módosítással érintett területek műemléket nem érintenek.

A módosítással érintett területek közül a 4) – 129/31 helyrajzi számú terület dél-keleti részén a belterület szabályozási terv alapján nyilvántartott régészeti lelőhely található (7. lelőhelyszám). A módosítással érintett területeket régészeti érdekű terület nem érinti.

A módosítással érintett területek természeti területet nem érintenek.

A módosítással érintett területek települési térségbe tartoznak, ezért a térségi tervekkel való összhang igazolása nem szükséges.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 4) pontban érintett módosítási területtel kapcsolatos fejlesztési döntés pontosításával, a környezeti vizsgálat (környezeti értékelést), illetve az egyszerűsített eljárás kezdeményezésével kapcsolatos döntését hozza meg.

Taszár, 2021. augusztus 23.


Varjas András
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Taszár Község Képviselő-testülete megtárgyalta Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosításával kapcsolatos korábbi 27/2021. (II. 15.) polgármesteri határozatát - a módosítási javaslat 4. pontjára vonatkozóan - módosítja, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Taszár Község településrendezési eszközeinek módosítását rendeli el a belterület dél-keleti részén, a Toldi Miklós utca nyugati oldalán kertvárosi lakóterület fejlesztési szándéka kapcsán a területfelhasználás és az övezetek, építési övezetek újra tervezésének, átsorolásnak, és a tervezett telkek újra osztásának megvizsgálása tekintetében.

Határidő:	azonnal
Felelős:	Varjas András polgármester
Közreműködik:	Keszthelyi Tiborné jegyző Gáts András főépítész

HATÁROZATI JAVASLAT:

Taszár Község Képviselő-testülete megtárgyalta Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosítás környezeti vizsgálat szükségességével, elvégzésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosítása kapcsán a környezet védelméért felelős szervek véleményeire tekintettel úgy dönt, hogy nem szükséges lefolytatni a környezeti vizsgálatot (környezeti értékelést), a környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló eljárását lezárja.

Határidő:	azonnal
-----------	---------

Felelős: Varjas András polgármester
Közreműködik: Keszthelyi Tiborné jegyző
Gáts András főépítész

HATÁROZATI JAVASLAT:

Taszár Község Képviselő-testülete megtárgyalta Taszár Község településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt küldje meg a TFR egyszerűsített eljárása szerinti véleményezésre az érintett államigazgatási szervek részére, és a partnerségi egyeztetést folytassa le.

Határidő: azonnal
Felelős: Varjas András polgármester
Közreműködik: Keszthelyi Tiborné jegyző
Gáts András főépítész

ADATSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEFOGLALÓ:

Az önkormányzat a jelen módosításhoz írásban megkereste a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet alapján adatszolgáltatás céljából az alábbi államigazgatási szerveket:

- Lechner Tudásközpont Kft. Adatszolgáltató Osztály
- Nemzeti Földügyi Központ Agrár-Vidékfejlesztési Térképészeti Főosztály
- Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály
- Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
- Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

Kért adatszolgáltatásokra érkezett válaszok:

- Lechner Tudásközpont Kft. (LTK/5466-4/2021):
A kért adatszolgáltatás 2016.02.01-én már elérhetővé tették, és azóta is biztosítják. Az eltelt időben az általuk szolgáltatott adatbázisban változás nem történt. Az alaptérképet megküldték.
- Nemzeti Földügyi Központ Agrár-Vidékfejlesztési Térképészeti Főosztály
MePAR adatokat megküldték.
- Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (05247-0196/2021)
- Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (BA/V/1056-2/2021)
- Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (SO/ERD/2478-2/2021.)
- Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (DDNPI/1210-2/2021)

KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT SZÜKSÉGESSÉGÉVEL KAPCSOLATOS VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÓ:

Taszár településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítása során az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) előírásai alapján megkeresett államigazgatási szervek az alábbi észrevételt tették:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben előírtak figyelembevételével, a megkereső levélben foglaltak alapján nyilatkozott, hogy a tervezett módosítás keretében **nem tartja indokoltnak** környezeti vizsgálat lefolytatását, értékelés elkészítését:

- Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (BA/V/1056-2/2021)
- Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály (SO/ERD/2478-2/2021.)

- Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (35200/2245-1/2021.ált.)
- Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (SO/08/00097-2/2021.)
- Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály / Növény és Talajvédelmi Osztály (SO/NT0/00667-2/2021)
- Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (19.052/2/2021)
- Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (SO/NEF/478-2/2021.)
- Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (DDNPI/1210-2/2021)

Nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, az értékelés elkészítését, de észrevételt tett, tájékoztatást adott:

- Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (SO/TO/01598-2/2021.)

Észrevétel, tájékoztatás:

„A településrendezési terv azon módosításához, mely a Taszár, 129/31 helyrajzi szám alatti terület területfelhasználás módosítására irányul annak érdekében, hogy a fenti terület déli részén a kertvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetre módosuljon a Kormányhivatal zajvédelmi szempontból az alábbi tájékoztatást adja

A tervezett módosítást követően a területen gazdasági, kereskedelmi tevékenység folytatására nyílik lehetőség. A területre betelepülő gazdasági kereskedelmi stb. tevékenységekkel új zajforrások létesülnek.

Megállapítható, hogy a módosítással érintett területtől északi irányban jelenleg beépítetlen „Lke” jelű kertvárosias lakóterület, továbbá nyugati és keleti irányokban „Z” jelű zöldterületek (közparkok) találhatók, mely területek a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet alapján – zajtól védendő területek. A lakóterület esetében a zajvédelmi követelményeknek a beépítési vonal előtt 2 méterre, míg a zöldterületek esetén a terület minden pontján kell teljesülnie.

A benyújtott véleménykérelem nem tartalmazza a tervezett módosítást követően kialakított területfelhasználási határokat a 129/31 helyrajzi számú területre vonatkozóan, így nem állapítható meg pontosan a környező területek érintettsége sem.

A fentiek figyelembevételével a Kormányhivatal javasolja, hogy a további eljárás során vizsgálni szükséges, hogy a tervezett módosítást követően a zajvédelmi követelmények teljesülése milyen feltételek mellett biztosíthatók, illetve szükséges-e a helyi építési szabályzatban előírások megtétele annak érdekében, hogy a tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági tevékenység végzése során a zajvédelmi követelmények teljesülése biztosítható legyen.

A Kormányhivatal indokoltnak látja, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TFR.) 3. melléklet szerint elkészítendő alátámasztó javaslatban kidolgozni a várható környezeti hatások vonatkozásában a zaj- és rezgésvédelmi munkarészt.

A Kormányhivatal továbbá kéri a változások átlátható módon való bemutatását. (Az érintett területek és környezetük jelenlegi és változás utáni állapota a szerkezeti és szabályozási térkép-kivágatokon legyenek ábrázolva, és a változások, ill. a várható környezeti változások, hatások becslése, bemutatása ezzel összhangban legyen.)”

Válasz:

A tájékoztatásukban foglaltak megköszönjük. Az idő közben bekövetkezett változásokra, igényekre tekintettel, a 129/31 helyrajzi számú ingatlanon tervezett kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület nem kerül kialakításra. Az erről szóló Képviselő-testületi döntés a véleményezési anyagba becsatolásra kerül.

Taszár, 2021. augusztus 23.


Varjas András
polgármester



BEÉRKEZETET VÉLEMÉNYEK



Aláíró: dr. Kele Hajnalka (2021.05.19. 08:16:33)



BARANYA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BAV/1056-2/2021

Ügyintéző: Kraft János

Telefon: +36-72-795-297

Mobil: +36-20-662-5436

Tárgy: Taszár község településrendezési
eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű
módosításához nyilatkozat a környezeti
vizsgálat szükségességéről

Varjas András

polgármester

TASZÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

elektronikus úton

Önöknél:

Ü.i.sz.: TPH/1832-6/2021.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bek. a) és b) pontjaira és a 8. § (3a) bekezdésre, valamint a 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontjára hivatkozva a Baranya Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) megállapította, hogy Taszár község hatályos településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosításához kapcsolódó földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

Taszár Polgármestere a Bányafelügyeleten 2021. május 13-án iktatott megkeresésében jelezte, hogy 27/2021. (II.15.) számú határozatával a hatályos településrendezési eszközök módosítását kezdeményezte. A megkeresés tartalmazta a határozat másolatát, valamint a változtatási szándékkal érintett helyszínek bemutatását és a módosítási szándékok részletezését. A megkeresésben kezdeményezés történt azon bányafelügyeleti vélemény megadására, amely a változtatási szándékok helyei és céljai ismeretében értékeli, hogy a településrendezési eszközök előírt módosításához kapcsolódva szükséges-e összeállítani földtani és ásványvagyon védelmi szempontokat is érvényesítő környezeti vizsgálatot.



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Elektronikus aláírással hitelesített:
Márványi Csaba
(2021.05.17. 16:36:58)

Ügyiratszám: SO/ERD/2478-2/2021.
Ügyintézőnk: dr. Gerstner Livia, Rónai József
Telefon: 82/529-209

Tárgy: Adatszolgáltatás
Melléklet: rendeltetési adatok, térképállomány
Hivatkozás: TPH/1832-8/2021.

Taszár Községi Önkormányzat
Varjas András polgármester

7261 Taszár
Lakótelep 8.

Tisztelt Polgármester Úr!

Taszár község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű módosítása kapcsán adta be kérelmét.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelően az alábbi adatszolgáltatást nyújtom:

- A település közigazgatási területén erdők övezeteként az Országos Erdőállomány Adattár 65,39 hektár erdővel borított területet tart nyilván.
- Az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása a következő: Gazdasági 65,39 hektár.
- Védett természeti terület és Natura 2000 terület nem található a település közigazgatási területén.

A megküldött fejlesztési döntéseket áttanulmányozva megállapítottam, hogy a tervezett módosítások – erdőtervezéssel nem érintett – belterületi ingatlanokat érintenek, így hivatalomnak az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt.) 4. § (2) bekezdés i) pontja értelmében hatásköre nincs, ezért a tervezett változtatásokat tudomásul veszem, a további eljárásban nem kívánok részt venni.

Hatóságunk hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetékességét a 2. számú melléklet tartalmazza.

Kaposvár, 2021. május 17.

dr. Neszményi Zsolt kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Márványi Csaba
osztályvezető

Értesül:

1. Címzett (E-papír, KRID: 554515706)
2. Irattár



BARANYA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Taszár településrendezési eszközök
M6/2021-OTÉK jelű módosítás előzetes
szakmai vélemény
Hív.szám.: THP/1832-9/2021.
Ügyintéző: Lamann György
Telefon: 72/896-915, 896-910, 896-900
e-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738

Taszár Község Önkormányzata
Varjas András
polgármester úr részére

Taszár
Lakótelep 8.
7261

Tisztelt Címzett!

Taszár Község Önkormányzata részére a Taszár településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítás vonatkozásában – a tárgyban a megküldött iratok alapján – a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) a benyújtott megkeresésével kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A településrendezési eszközöknek a hivatkozott számú megkeresés szerinti módosítás tervezetével kapcsolatban kifogást nem emelünk, vízvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek környezeti vizsgálat elvégzését.

Az Igazgatóság tárgyi ügyben a tájékoztatást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és 3. számú melléklet II.1. d) bekezdése alapján adta meg.

Az Igazgatóság illetékességi területéről a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése és a 2. számú melléklet 5. pontja rendelkezik.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadományozta:

Dr. Gyarmati Tibor
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példányban hiteles elektronikus iratként (1555-2/2021, 35200/2245-1/2021.ált.)
Egy példány: 1 lap / 1 oldal
Kapja: 1. sz. pld. Taszár Község Polgármestere- hivatali kapu
7261 Taszár, Lakótelep 8.

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1. 7602 Pécs Pf.: 300
Telefon: +36(72) 896-910, 896-900
E-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738



Elektronikus aláírással hitelesített:
Horváth János
(2021.05.19. 14:17:31)

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszámunk: SO/08/00097-2/2021. Tárgy: Taszár Község településrendezési eszközök
Ügyintézőnk: Kutnyák Zsolt M6/2021-OTÉK jelű módosítása, a várható
Telefon: 82/502-839 környezeti hatás jelentőségének eldöntése
E-mail: kutnyak.zsolt@somogy.gov.hu Hiv. szám: TPH/1832-10/2021
Hivatali kapu: SMKHEH Ügyintéző: -

Varjas András
Polgármester Úr részére

Taszár Község Önkormányzata

Taszár
Lakótelep 8.
7261

Hivatali kapu: TSZRKO

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott tárgyú hivatali kapun érkezett levelében kéri szakmai véleményünket az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) előírásai alapján arról, hogy Taszár község településrendezési eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítás során – a megküldött fejlesztési döntésekben bemutatott fejlesztések megvalósíthatósága tekintetében – várható-e jelentős környezeti hatás.

Tájékoztatjuk, hogy az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a Kr. előírásainak megfelelő véleményét az épített környezet védelmére kiterjedően adja meg.

Véleményünk szerint tervezett módosítások az épített környezet védelmét biztosítják, arra jelentős környezeti hatással nincsenek, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Kérjük figyelemmel lenni a Kr. eljárási szabályaira, melynek értelmében az Önkormányzat a beérkezett vélemények alapján dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről, döntését és annak indokolását nyilvánosságra hozza, és értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

Az állami főépítész feladatát és hatáskörét a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg. A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére vonatkozó szakmai véleményünket a Kr. 4. § (2) bekezdés rendelkezése alapján a Kr. 3. számú melléklet II. 2. b) pontjára figyelemmel adtuk.

Kaposvár, 2021. május 18.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából:

ifj. Horváth János
állami főépítész

Kapják:
1.) Címzett (Hivatali Kapu: TSZRKO)
2.) Irattár

Állami Főépítési Iroda
7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281 Telefon: (82) 502 650
e-mail: allami.foeptesiz@somogy.gov.hu web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Elektronikus aláírással hitelesített:
Novák Csaba
2021.05.14. 10:58:43

Ügyiratszám: SO/NT0/00667-2/2021
Ügyintéző: Novák Csaba
Telefon: 82/528-720

Tárgy: Nyilatkozat környezeti vizsgálat
szükségességéről
Hiv. szám: TPH/1832-11/2021

Taszár Község Polgármestere

Varjas András

Polgármester

Taszár

Lakótelep 8.

7261

Tisztelt Polgármester Úr!

A Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint eljáró talajvédelmi hatóság a Taszár Község Polgármestere 2021. május 13.-án kelt, TPH/1832-11/2021 számú megkeresésére a 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet alapján az alábbi **nyilatkozatot** adja ki tárgyi ügyben:

A megküldött dokumentációt áttanulmányoztuk, a tervezett módosítás (idősek otthona bővítése) mezőgazdasági területeket, termőföldet nem érint, így talajvédelmi szempontból jelentős környezetvédelmi hatás nem várható. Környezeti hatásvizsgálatra talajvédelmi szempontból nincs szükség.

Kaposvár, 2021. május 14.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Novák Csaba
osztályvezető

Értesül:

- Taszár Község Polgármestere
- Irattár

Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály / Növény és Talajvédelmi Osztály

7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 20. Telefon: (82) 528 720 Fax: (82) 312 321

e-mail: nto@somogy.gov.hu honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>; Hivatali kapu rövid név: SMKHKHNT0; KRID: 441352350



Elektronikus aláírással hitelesített:
Molnár Gábor György
2021.05.20. 10:52:05



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 19.052/2/2021
Ügyintéző: Török Katalin
Telefon: 82/795-193

Tárgy: Taszár Község településrendezési
eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű
módosítása – környezeti
hatásvizsgálat
Hiv. szám: TPH/1832-12/2021.

Taszár Község Önkormányzat
Varjas András
polgármester részére

Fonyód
Fő u. 19.
8640

Tisztelt Polgármester Úr!

Környezeti vizsgálatához a termőföld mennyiségi védelme szempontjából az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, illetve a rendelet 3. számú mellékletének II. 2. bekezdés f.) pontjában foglaltaknak megfelelően a Somogy Megyei Kormányhivatal jogosult véleményadásra.

Taszár Község településrendezési eszközeinek módosításához szükséges környezeti vizsgálat készítésének szükségességével kapcsolatban a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály földvédelmi igazgatási hatáskörben, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása az alábbi:

Az Önkormányzat belterületi helyrajzi számú ingatlanok esetében kívánja módosítani a településrendezési eszközöket.

A belterületi földrészletek véleményezése a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 1. § (1) bekezdése és a 2. § 19. pontja szerint nem tartozik a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, mint termőföld mennyiségi védelmének jogkörben eljáró hatóság hatáskörébe.

A fentiek értelmében, termőföld mennyiségi védelme szempontjából a **Földhivatali Főosztály nem tartja szükségesnek környezeti hatásvizsgálat lefolytatását**, mivel a módosítás nem mezőgazdasági célra kijelölt területeket érint.

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint ingatlanügyi hatóság hatáskörét az Inyvtv. 9. § (1) bekezdése, és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § a) pontja, 37. §-a alapján, az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése biztosítja. Az eljáró hatóság illetékességét a Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Kaposvár, „elektronikus bélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt

kormány megbízott nevében és megbízásából

Molnár Gábor
főosztályvezető



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SO/NEF/478 - 2/2021.
Ügyintéző: Mészáros Judit
Telefon: 06-82/528-401

Tárgy: Közegészségügyi vélemény környezeti
értékelés szükségességéről Taszár
Község településrendezési
eszközeinek M6/2021-OTÉK jelű
módosítása kapcsán

Hiv.szám: 1832-1/2021.
Melléklet:

Taszár Község Önkormányzata
Varjas András
polgármester

Elektronikus úton

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatalunkhoz érkezett megkeresésére a mellékelt fejlesztési döntéseket tartalmazó dokumentációt a környezeti értékelés szükségességének eldöntése szempontjából áttanulmányoztam.

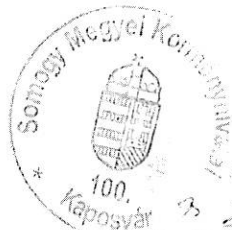
A módosítások kapcsán hatáskörömbbe tartozóan jelentős környezeti hatás nem várható. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kr. 4. § (2) bekezdése alapján közegészségügyi szempontból környezeti értékelés elkészítését nem tartom szükségesnek.

Hatóságom hatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) b) pontja, illetékességemet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapította meg.

Kaposvár, 2021. május 21.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából:



Dr. Fadgyas Erzsébet
megyei tisztifőorvos
főosztályvezető



Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
7625 Pécs, Tettye tér 9.
Telefon: (72) 517-200 Fax: (72) 517-229
dunadrava@ddnp.kvvm.hu

Taszár Község Önkormányzata
Varjas András
polgármester
részére

Taszár
Lakótelep 8.
7 6 2 1

Ügyiratszám: DDNPI/ 1210-2/2021
Hivatkozási számuk: TPH/1832-7/2021
Tárgy: Taszár község településrendezési
eszközök M6/2021-OTÉK jelű módosítása -
előzetes adatszolgáltatás kérése, várható
környezeti hatás jelentőségének eldöntése
Ügyintéző Nálunk: Molnár Dániel
Ügyintéző Önöknél:

Tisztelt Polgármester Úr!

Taszár község településrendezési eszközök módosításának tervezete kapcsán természetvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk:

A tervezett beruházás megvalósítása esetében természetvédelmi szakterületet illetően jelentős hatás nem várható, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Taszár község közigazgatási területét érinti az országos ökológia hálózat övezete és a tájképvédelmi övezet. Az övezetek térképi lehatárolását elektronikus úton megküldtük a titkarsag@taszarhivatal.hu email címre.

Jelen véleményünket a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. 38.§, a 481/2013 (XII. 17.) Korm. rend. 42.§ d) pontjában, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontjában foglalt jogkörünkben adtuk meg

Pécs,

Tisztelettel:

Závoczky Szabolcs
Igazgató

Závoczky
Szabolcs

Digitálisan aláírta:
Závoczky Szabolcs
Dátum: 2021.06.18
12:29:41 +02'00'

Kapják:
- Címzett
- Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Elektronikus aláírással hitelesített:
Dr. Kőszegi Anett
2021.05.28. 10:57:23

Ügyiratszám: SO/TO/01598-2/2021.
Ügyintéző: Fehér Katinka
Szente Zoltán
Melegh Gábor

Tárgy: Taszár Község településrendezési eszközök
M6/2021-OTÉK módosítása – környezeti
értékelés szükségességének vizsgálata

Telefonszám: 82/795-984
82/795-898

Hiv. szám: TPH/1832-13/2021

Taszár Község Polgármestere

Varjas András
polgármester

Taszár
Lakótelep 8.
7261

Tisztelt Polgármester Úr!

Taszár Község településrendezési eszközeinek M6/2021-OTÉK módosítására vonatkozó a hivatkozott számú megkeresés szerinti környezeti értékelés szükségességének vizsgálata tárgyában, a Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a következő **tájékoztatást** adja.

A település rendezés során figyelemmel kell lenni arra, hogy a rendezés végrehajtásával bekövetkező változások az érintett lakosság életkörülményeiben hátrányos következményekkel ne járjanak, a környezet állapotának javítása vagy legalább szinten tartása mellett, melynek során a meglévő és a telepítendő funkciókra egyaránt tekintettel kell lenni.

A Kormányhivatal a megküldött dokumentációt áttanulmányozta és az alábbi észrevételeket teszi.

Taszár Község módosítani kívánja a településrendezési eszközeit annak érdekében, hogy a Taszár 129/38, 129/24, 129/25 hrsz.-ú ingatlanok kisvárosias lakóterületből különleges területbe való átsorolásával bővíteni tudja a Szociális otthon, és a jelenlegi helyzet pontos ábrázolása végett a Taszár 129/37, 129/36, 129/20 hrsz.-ú ingatlanokat különleges területből közlekedési területbe sorolná át. Továbbá a strand területén tervezett piac megvalósíthatósága érdekében a Taszár 129/36, 129/20 hrsz.-ú ingatlanokat különleges területből különleges terület-piac és kisvárosi lakóterület övezetekbe sorolná át. Valamint a Taszár 129/31 hrsz.-ú ingatlanon kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet szeretnének kialakítani a meglévő kertvárosi lakóterületből.

Somogy Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály
7400 Kaposvár, Petőfi tér 1-3. Telefon: 82/795-987 Fax: -
e-mail: kornyeztvedelem@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy
Hivatali kapu elérhetőség: a hivatal rövid neve: SMKHKJHKTO KRID kód: 748078989
E-papír: <https://epapir.gov.hu> → Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Somogy Megyei Kormányhivatal

A településrendezési terv azon módosításához, mely a Taszár, 129/31 helyrajzi szám alatti terület területfelhasználás módosítására irányul annak érdekében, hogy a fenti terület déli részén a kertvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetre módosuljon a Kormányhivatal zajvédelmi szempontból az alábbi tájékoztatást adja

A tervezett módosítást követően a területen gazdasági, kereskedelmi tevékenység folytatására nyílik lehetőség. A területre betelepülő gazdasági kereskedelmi stb. tevékenységekkel új zajforrások létesülnek.

Megállapítható, hogy a módosítással érintett területtől északi irányban jelenleg beépítetlen „Lke” jelű kertvárosias lakóterület, továbbá nyugati és keleti irányokban „Z” jelű zöldterületek (közparkok) találhatók, mely területek a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet alapján – zajtól védendő területek. A lakóterület esetében a zajvédelmi követelményeknek a beépítési vonal előtt 2 méterre, míg a zöldterületek esetén a terület minden pontján kell teljesülnie.

A benyújtott véleménykérelem nem tartalmazza a tervezett módosítást követően kialakított területfelhasználási határokat a 129/31 helyrajzi számú területre vonatkozóan, így nem állapítható meg pontosan a környező területek érintettsége sem.

A fentiek figyelembevételével a Kormányhivatal javasolja, hogy a további eljárás során vizsgálni szükséges, hogy a tervezett módosítást követően a zajvédelmi követelmények teljesülése milyen feltételek mellett biztosíthatók, illetve szükséges-e a helyi építési szabályzatban előírások megtétele annak érdekében, hogy a tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági tevékenység végzése során a zajvédelmi követelmények teljesülése biztosítható legyen.

A Kormányhivatal indokoltnak látja, a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TFR.) 3. melléklet szerint elkészítendő alátámasztó javaslatban kidolgozni a várható környezeti hatások vonatkozásában a zaj- és rezgésvédelmi munkarészt.

A Kormányhivatal továbbá kéri a változások átlátható módon való bemutatását. (Az érintett területek és környezetük jelenlegi és változás utáni állapota a szerkezeti és szabályozási térkép-kivágatokon legyenek ábrázolva, és a változások, ill. a várható környezeti változások, hatások becslése, bemutatása ezzel összhangban legyen.)

A Kormányhivatal **nem tartja szükségesnek a tervezett módosítás tekintetében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KR.) szerinti **környezeti vizsgálat elvégzését.**

A Kormányhivatal részt kíván venni az eljárás további szakaszaiban.

A környezeti értékelés szükségességének vizsgálati szakaszában a Kormányhivatal környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében a KR. 4. § (2) bekezdés alapján vett részt.

A Kormányhivatal a tárgyi ügyben területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről*

szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 9. § (2) bekezdése és 13. § (2) bekezdése alapján járt el.

A Kormányhivatal illetékességi területéről a Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdés rendelkezik.

Kaposvár, 2021. május 27.

Dr. Neszmenyi Zsolt

kormány megbízott nevében és megbízásából:

dr. Kőszegi Anett

főosztályvezető

Hivatali kapun keresztül értesül:

1. Taszár Község Polgármestere

Értesül:

1. Irattár