

Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 30-i ülésére

2. napirend: A 2022. évi igazgatási szünet elrendelése

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. §-a alapján a képviselő-testület - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ily módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alap szabadságának a háromötödét.

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőket és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13- 15. §-ai további ajánlásokat tartalmaz az igazgatási szünet elrendelésére.

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart, b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékesség évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetén a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. § - ában felsorolt szervek számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét."

A hivatalban fentieket is figyelembe véve a 2022. évi igazgatási szünet napjait tehát az alábbiak szerint javaslom:

- 2022. augusztus 8-tól 2022. augusztus 21-ig tartó időszak (10 munkanap)
- 2022. december 19-től 2022. december 31-ig tartó időszak (9 munkanap)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi hatása: széles körben elterjedt az államigazgatási, önkormányzati és igazságszolgáltatási szervek között a jogintézmény, így a társadalmi hatása nem jelentős,

- gazdasági, költségvetési hatása: többletkiadást a rendelet elfogadása nem jelent,
- környezeti, egészségi következménye: nincs, - adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége. elmaradásának várható következménye: a jogszabály megalkotását magasabb szintű jogszabályi felhatalmazás, illetve ajánlás, valamint a törvényből eredő szabadságolási tervezés során felmerülő igény indokolja. Elfogadásának elmaradása esetén a szabadságok kiadása nehezebben oldható meg.
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a Hivatalban rendelkezésre állnak, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

Indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerinti indokolási kötelezettségemnek az alábbiak szerint tesztek eleget:

Taszár Község Önkormányzata az államigazgatási, önkormányzati és igazságszolgáltatási szervek gyakorlatához is igazodva indokoltnak tartja, hogy a Taszári Polgármesteri Hivatal a rendeletben meghatározott időszakokban igazgatási szünetet rendeljen el a dolgozók szabadságának ütemezett kiadása érdekében.

A rendelet-tervezet megalkotása előtt a Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Ügyrendi Bizottsága a véleményezési jogával élhet.

Tekintettel arra, hogy a rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, ezért álláspontom alapján az önkormányzati rendelet-tervezetéhez tartozó indokolás közzétételét mellőzöm.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz A rendelet hatályáról rendelkezik, amely kiterjed a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, munkavállalókra.
2. §-hoz Az igazgatási szünet időtartamát határozza meg.
3. §-hoz A rendelet hatályba lépését és hatályon kívül helyezését határozza meg.

Taszár, 2022. március 22.



Németh Judit
jegyző

TERVEZET

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének /2022. (III.) önkormányzati rendelete a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet személyi hatálya kiterjed a Taszári Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre és munkavállalóra.

2. §

- (1) A Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet
- a) a nyári időszakban 2022. augusztus 8. napjától 2022. augusztus 21. napjáig,
 - b) a téli időszakban 2022. december 19. napjától 2022. december 31. napjáig
- tart.
- (2) A nyári igazgatási szünet utáni első rendes munkanap 2022. augusztus 22., a téli igazgatási szünet utáni első rendes munkanap 2023. január 02.
- (3) Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal ügyeletet tart.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2023. január 2. napján hatályát veszti.

Varjas András
polgármester

Németh Judit
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. március -én kihirdetésre került.

Németh Judit
jegyző

**Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022. (III.31.) önkormányzati rendelete
a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

Taszár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet személyi hatálya kiterjed a Taszári Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre és munkavállalóra.

2. §

- (1) A Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet
- a) a nyári időszakban 2022. augusztus 8. napjától 2022. augusztus 21. napjáig,
 - b) a téli időszakban 2022. december 19. napjától 2022. december 31. napjáig tart.
- (2) A nyári igazgatási szünet utáni első rendes munkanap 2022. augusztus 22., a téli igazgatási szünet utáni első rendes munkanap 2023. január 02.
- (3) Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal ügyeletet tart.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2023. január 2. napján hatályát veszti.


Varjas András
polgármester




Németh Judit
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. március 31 -én kihirdetésre került.


Németh Judit
jegyző



Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 30–i ülésére

3. napirend: A képviselő-testület 2022. évi munkatervének jóváhagyása

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

A polgármester valamennyi ülésen a napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatást ad a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről, és beszámol a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

A képviselő-testületi ülések utolsó napirendi pontjaként a képviselői felvetések, javaslatok kerülnek megtárgyalásra.

A képviselő-testület az szmsz 6. § (1) bekezdése szerint minden év július 1. napjától augusztus 31. napjáig nyári ülésszak-szünetet rendel el. Ezen időszakban csak a képviselő-testület előzetes külön döntése alapján, illetve előre nem tervezhető, azonnali döntést igénylő esetben kerülhet sor ülésre.

A közmeghallgatás tervezett időpontja: 2022. november 30. 17.00 óra

Az ülések általában a hónap utolsó szerdai napján, 17,00 órai kezdettel kerülnek megtartásra.

Az ülések helye: Taszári Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácssterme

Taszár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét az alábbiakban határozza meg:

Az ülés tervezett időpontja: 2022. április 27 . 17.00 óra

1. Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

Előkészítésért felelős: jegyző és gazdasági vezető

A napirendet előzetesen megvitatja: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, valamint a Szociális és Ügyrendi Bizottság

2. Az önkormányzat 2021. évi költségvetése végrehajtásáról szóló rendelet (zárszámadás) elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Előkészítésért felelős: jegyző és gazdasági vezető

A napirendet előzetesen megvitatja: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, valamint a Szociális és Ügyrendi Bizottság

3. A 2021. évi belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: polgármester

Az ülés tervezett időpontja: 2022. május 25 . 17.00 óra

1. Taszár község közrend és közbiztonsági helyzetéről beszámoló

Előterjesztő: Taszári Rendőrőrs parancsnoka felkérésre

2. A KAVÍZ Kft. 2021. évi tevékenységéről beszámoló

Előterjesztő: KAVÍZ ügyvezető, polgármester

3. Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. 2021. évi tevékenységéről beszámoló

Előterjesztő: SM.Temetkezési Kft. ügyvezető, polgármester

4. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: jegyző és az alapszolgáltatási központ vezető

Az ülés tervezett időpontja: 2022. június 29 . 17.00 óra

- 1. A Taszári Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról beszámoló**
Előterjesztő: jegyző
- 2. Beszámoló a Pénzügyi és Kulturális Bizottság 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: bizottság elnök
- 3. Beszámoló a Szociális és Ügyrendi Bizottság 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: bizottság elnöke
- 4. Társulások beszámolója a 2021. évi tevékenységükről**
Előterjesztő: Társulások Elnökei
- 5. Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló**
Előterjesztő: polgármester

Az ülés tervezett időpontja: 2022. szeptember 28. 17.00 óra

- 1. Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde szakmai munkájáról beszámoló**
Előterjesztő: intézményvezető
- 2. Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. évi munkaterve**
Előadó: intézményvezető
- 3. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi csatlakozása**
Előadó: polgármester
- 4. Civil szervezetek és egyesületek 2022. évi támogatása**
Előterjesztő: polgármester
A napirendet előzetesen megvitatja: Pénzügyi és Kulturális Bizottság
- 5. A képviselő-testület 2021. évi munkájáról szóló beszámoló**
Előterjesztő: polgármester

Az ülés tervezett időpontja: 2022. október 26 . 17.00 óra

- 1. A helyi adózás tapasztalatairól beszámoló**
Előterjesztő: jegyző
- 2. A helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: polgármester, jegyző
A napirendet előzetesen megvitatja: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, valamint a Szociális és Ügyrendi Bizottság
- 3. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése**
Előadó: polgármester
A napirendet előzetesen megvitatja : Pénzügyi és Kulturális bizottság,
- 4. A temetkezési szolgáltatások során alkalmazott díjak felülvizsgálata**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: jegyző
- 5. A temetőkről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: jegyző
A napirendet előzetesen megvitatja: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, valamint a Szociális és Ügyrendi Bizottság

Az ülés tervezett időpontja: 2022. november 30, 17.00 óra

Közmeghallgatás

- Az önkormányzat 2022. évi munkájáról beszámoló
- Lakossági közérdekű vélemények, javaslatok
- Az önkormányzat 2023. évi tervei

Az ülés tervezett időpontja: 2022. december 14 . 17.00 óra

1. Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Előkészítésért felelős: jegyző

2. Az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Előkészítésért felelős: jegyző

3. A közterületek elnevezéséről és a házsámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgáltala

Előterjesztő: polgármester

Előkészítésért felelős: jegyző

A napirendet előzetesen megvitatja: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, valamint a Szociális és Ügyrendi Bizottság

Határozati javaslat:

A Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: értelem szerint

Taszár, 2022. március 22.

Varjas András
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Németh Judit
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

**aTaszár Községi Önkormányzat Képviselő-Testületének 2022. március30-i ülésére
4. napirendi pont: A Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde
beiratkozási időpontjának meghatározása**

Tisztelt Képviselő Testület!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján a fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az erről való döntés és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a helyben szokásos módon. Az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 37. § (2) bekezdése alapján az óvoda döntése vagy intézkedésének elmulasztása ellen a szülő a közléstől, ennek hiányában a tudomására jutástól számított 15 napon belül a gyermek érdekében eljárást indíthat.

Kérem a TiszteltKépviselő Testületet, hogy a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsődébe történő beiratkozásra az alábbi javasolt időpontot határozza meg: 2022. április 27-én 9-17 óra és 2022. április 28-án 7-15 óra közötti időben, az óvodában.

Határozati javaslat

Taszár Község Képviselő Testülete a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsődébe a 2022/2023-tanévre történő beiratkozás időpontjaként 2022. április 27-én 9-17 óra és 2022. április 28-án 7-15 óra közötti időt határozza meg.

Felkéri a polgármestert és az intézményvezetőt, hogy a beiratkozás időpontjáig közleményt jelentessenek meg a www.taszar.hu, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, illetve a Taszári Napsugár Óvoda és Bölcsőde hirdetőtábláján.

**Felelős: Varjas András polgármester
Utasiné Kenderák Tímea intézményvezető
Határidő: jogszabály szerint**

Taszár, 2022. március 30.

**Varjas András
polgármester**

Az előterjesztést készítette:

Utasiné Kenderák Tímea
intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS

a Taszár Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 2022. március 30-i ülésére
5. Napirendi pont: Hozzájárulás megadása Igal Város Képviselő-testületének személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításához (Igali ASZK)

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjaira

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, azok igénybevételének módját, valamint a fizetendő térítési díjakat önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

Az Szt. 92.§ (1) bekezdés b) pontja alapján, ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat, a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. Az Igal és Környéke Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Társulás Társulási Megállapodásában a rendeletalkotásra kijelölt önkormányzat, Igal Városi Önkormányzata.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért intézményi térítési díjat állapít meg.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdése alapján „Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat

- a) étkeztetés esetén ellátási napra,
 - b) házi segítségnyújtás esetén - szociális segítségre vagy személyi gondozásra vonatkozó - gondozási órára,
 - c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén ellátási napra,
 - d) támogató szolgáltatás esetén szolgálati órára és szállítási kilométerre,
 - e) nappali ellátás esetén ellátási napra,
 - f) bentlakásos intézményi ellátás esetén ellátási napra és hónapra
 - g) a támogatott lakhatásban igénybe vett, az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pont db) alpontja szerinti esetben ellátási napra, dh) pontja szerinti esetben szállítási kilométerre, da), dc)-dg) és di) alpontja szerinti esetben órára
- vetítve kell meghatározni.

A fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető állapítja meg konkrét összegben, figyelembe véve a szolgáltatást igénylő rendszeres jövedelmét valamint az Szt. vonatkozó szabályait, mely szerint a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szociálisan rászoruló személy rendszeres havi jövedelmének 30 %-át étkeztetés, 25 %-át házi segítségnyújtás, 30 %-át ha a házi segítségnyújtás mellett étkeztetést is igénybe vesz, 30 %-át támogató szolgáltatás, 15 %-át nappali ellátás valamint 30 %-át nappali ellátás és ott étkezés esetében.

Az Igali Alapszolgáltatási Központ által kidolgozott egyes feladatokra jutó önköltségszámítást a melléklet tartalmazza.

I. Szociális étkezés

A szociális étkezés intézményi térítési díját a képviselő-testület nettó 480,- Ft/ebéd (bruttó 610,- Ft-ban) javasolta megállapítani, amely tartalmazza a szállítási költséget is.

Az Igali ASZK kimutatása alapján Taszár esetében a szolgáltatási önköltség 1 ellátottra vetítve 1120,- Ft. Az összes tervezett önköltség 11.671.429,- Ft a 39 ellátottra vetítve és 249 ellátotti napra számolva. A társulásban résztvevő települések esetében Taszár szolgáltatási önköltsége a legmagasabb. (a legalacsonyabb 730,- Ft.)

A szociális étkezésre jutó normatíva 2022. évben 3.166.410 Ft, a 610,- Ft/ebéd térítési díjjal, az ágazati pótlékkal az összes bevétel Taszár esetében 9.164.084,- Ft a 11.671.429 Ft kiadással szemben.

A bevétel és a kiadás különbözete - 2.507.345,- Ft.

Javasolt intézményi térítési díj: 480,- Ft/ebéd

II. **A házi segítségnyújtás** térítési díja a szociális segítség és a személyi gondozás térítési díjából tevődik össze. Az állami támogatást 11 fő után veszünk igénybe. Az önkormányzatunknál az ellátottaktól 300,- Ft/gondozási órát térítettek meg. Az Igali ASZK számításai alapján a házi segítségnyújtás Taszáron 10.917.720 Ft, egy órára jutó díj szolgáltatási önköltsége 3.986,- Ft.

A házi segítségnyújtás normatívája 2022. évben: 6.622.880Ft, amely a 300 ft/óra gondozási díjból és az ágazati pótlékból 8.544.970 Ft bevételt eredményez. A feladatellátásra a kiadás 10.947.720,- Ft.

A bevétel és a kiadás különbözete 2.402.750 Ft

Javasolt intézményi térítési díj: 300,- Ft/óra

III. **Az időskorúak nappali ellátása:** Az ellátottak száma 30 fő. Az időskorúak nappali intézményi ellátása esetén az önkormányzat a korábbi években nem állapított térítési díjat, javasolom, hogy 2022. évben is ingyenes legyen a napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetében. Az étkezést is igénybevevők a szociális étkezés esetében megállapított térítési díjat fizetik. A szolgáltatási önköltség 1575,- Ft/nap.

A nappali ellátás után járó normatíva 12.718.200 Ft, az ágazati pótlékkal együtt a bevétel: 13.191.444 Ft a 11.772.655 Ft kiadással szemben. A megtakarítás + 1.418.789,- Ft.

Javasolt intézményi térítési díj: 0 Ft/ellátási nap.

IV. **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** esetében javasolom, hogy az előző évekhez hasonlóan az intézményi térítési díj 0 Ft összegben kerüljön megállapításra. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtást 9 fő veszi igénybe. A számított szolgáltatási önköltség 165,- Ft/.

Az állami normatíva összege 271.400 Ft, a tervezett kiadás összege: 369.426 Ft. Az állami támogatáshoz képest 98.026,- Ft plusz forrás szükséges a feladatellátáshoz.

Javasolt intézményi térítési díj: 0 Ft/ellátási nap.

Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Igal Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításához (intézményi térítési díjak megállapítása) az alábbiak szerint adja meg a hozzájárulását:

- 1/ **Nappali ellátás intézményi térítési díja: 0 Ft**
- 2/ **Házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 300,- Ft/gondozási óra**
- 3/ **Szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 480,- Ft/ellátási nap (áfa nélkül)**
szállítási költség: 0,- Ft
- 4/ **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 0 Ft/ellátott**

A képviselő-testület kijelenti, hogy az általa megállapított intézményi térítési díj és az önköltség közötti különbözet megfizetését vállalja.

Felelős: Varjas András

Határidő: 2022. március 31. a döntés közlésére

Taszár, 2021. március 22.

Varjas András
polgármester

Az előterjesztést készítette:


Németh Judit
jegyző



Előterjesztés

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 30-i ülésére

6. napirend: **Tishti lakótelep ABC bérlőjének kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

Rohács Tímea a "BX" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság ügyvezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

Mint ismeretes az Önkormányzattal együttműködve a kérelmező a KTÜ-KP-1-2021/2/000957 azonosítószámon az önkormányzat tulajdonpában álló épület felújítására 17.286.000 Ft támogatást nyert, amelynek önereje 4.544.000 Ft. A felújítást várhatóan április hónapban megkezdik, amely előre láthatólag 5-6 hetet vesz igénybe.

Az ügyvezető Asszony azt kéri a Képviselő-testülettel, hogy a felújítási pályázathoz szükséges önerőre 3.000.000 Ft támogatást biztosítson az önkormányzat saját forrásai terhére.

Kérelmezte továbbá azt is, hogy a felújítási munkálatok idejére – a zárás miatti veszteség enyhítésére – az üzlet április havi bérleti díját az önkormányzat engedje el részükre.

Javaslom, hogy

- támogassuk a bérlőt a pályázat benyújtásában az önerő átvállalásával, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan felújításáról van szó, a beruházás hozzájárul a településen élők által igénybevett szolgáltatás színvonalának javításához, és
- a zárás idejére 2022. április hónapra esedékes bérleti díjat engedje el az önkormányzat.

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot teszem:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete "BX" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (Székhely: 7261 Taszár, Tishti lakótelep 24.) kérelmének helyt adva a következő határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület, mint tulajdonos hozzájárul a tulajdonát képező 7261 Taszár, helység felújításához a KTÜ-KP-1-2021/2-000957 keretében elnyert támogatás terhére, amelynek megvalósításához szükséges önerő összegéhez 3.000.000 Ft támogatást nyújt.
- 2.) A képviselő-testület, mint tulajdonos engedélyezi a tulajdonát képező 7261 Taszár, helység 2022. április havi bérletdíjának elengedését.

Határidő: 2022. április 30.szerződés kötésre és átutalásra

Felelős: Varjas András polgármester

Taszár, 2022. március 22.


Németh Judit
jegyző

"BX" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti
társaság
7261 Taszár, Tiszti lakótelep 24.
adószám: 21425965-2-14

Tárgy: Kérelem

**Taszár Községi Önkormányzat részére
7261 Taszár, Tiszti lakótelep 8.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Rohács Tímea ügyvezető, a "BX" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti társaság hivatalos képviselője az alábbi kérésekkel fordulok Önökhöz.

Mint Önök számára is ismert, az Önkormányzattal együttműködve KTÜ-KP-1-2021/2-000957 azonosító számon az Önök tulajdonában lévő épület felújítására 17.286.000 Ft támogatást nyertünk, melynek önereje 4.544.000 Ft. A felújítást várhatóan április hónapban folytatnánk le, reményeink szerint 5-6 hetet vesz igénybe.

Polgármester Úrral többször is egyeztetve azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az Önerőt saját forrásukból támogatni szíveskedjenek 3.000.000 Ft-tal.

Célom, hogy a kivitelezés gyorsan, zökkenőmentesen lezajlódjon, ezért amennyiben lehetséges, a támogatást egy összegben kérném a Tisztelt Önkormányzattól.

Mivel a felújítás alatti zárás jelentős veszteséggel jár a cég számára, ezért kérelmezném, hogy az április havi bérleti díjat elengedni szíveskedjenek.

Bízom kérelmünk pozitív elbírálásában.

Taszár, 2022.03.24

Tisztelettel,



Rohács Tímea
ügyvezető

"BX" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti
társaság

Taszár ABC
BX Bt.
Taszár, Ltp. 24.
Adószám: 21425965-2-14

Támogatási szerződés

amely létrejött

egyrészt a **Taszár Községi Önkormányzat**, képviselője Varjas András polgármester (székhelye: 7261 Taszár, Tiszti Lakótelep 8.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrésztől

Szervezet neve: **“BX” Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság**

Székhely: : **7261 Taszár, Tiszti Lakótelep 24.**

Levelezés cím: ua.

Adószám: 21425965-2-14

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás átutalásra kerül: ?????

A „**BX**” Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság nevében aláírásra jogosult személy

neve: **Rohács Tímea,**

mint **Támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**)

Támogató és Támogatott (továbbiakban: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Támogató Taszár Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetése terhére a Támogatott részére a támogató tulajdonát képező Taszár, Tiszti lakótelep ????? (bolt) felújítási munkálataira elnyert KTÜ-KP-1-2021/2-000957 azonosító számú pályázat önerejének biztosításához támogatást nyújt.

A támogatás összege: 3.000.000,- Ft (azaz Három-millió Forint)

2. A támogatást a Támogatott 2022. április 1. és 2022. május 31. között az 1. pontban megjelölt pályázathoz használhatja fel.

3. A támogatás kifizetése átutalással történik a Támogatott jelen Támogatási szerződésben rögzített pénzforgalmi számlaszámára a következő ütemezésben:

2022. április 15-ig: 3.000.000,- Ft

4. A Támogatott kijelenti, hogy az adataiban bekövetkezett esetleges változásáról a változás beálltát követő öt munkanapon belül a Támogatót írásban értesíti.

5. A Támogatott a támogatás felhasználásáról hiteles számlamásolatokkal pénzügyi és szakmai beszámolót köteles készíteni 2022. június 30. napjáig. A Támogatott az elszámoláshoz benyújtott a támogatással kapcsolatos iratok, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatok teljes körű megőrzését 2031. június 30. napjáig vállalja.

6. A Támogatott kijelenti, hogy a fel nem használt, valamint a pályázati célnak nem megfelelően használt összeget visszafizeti a Támogató számlájára 2022. július 15. napjáig.

7. A Támogatott tudomásul veszi, amennyiben az elszámolási kötelezettségét nem teljesíti, illetve a támogatást nem célirányosan használja fel, úgy részére újabb támogatás 2 évig nem ítéltető meg.

- 8 A Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetőleg nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásáról Támogató megbízottjának megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
- 9 A Támogató jogosult a támogatás felhasználását a támogatási időszak alatt ellenőrizni, ennek érdekében a Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználásról a Támogatottnál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
- 10 A Támogatott szerződésszegése esetén a Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét az átutalás napjától számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamattal terheltén a Támogatónak a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Szerződésszegésnek minősül – különösen – a támogatás összegének a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnal és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az ellenőrzési kötelezettség akadályozása, illetőleg meghíúsítása, az elszámolási kötelezettség megszegése.
- 11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
- 12 A Szerződő Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat értelmezték, és a Támogatási Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Taszár, 2022. április

.....
Támogatott

.....
Támogató



ELŐTERJESZTÉS

a 2022. március 30-i képviselő-testületi ülés 7. napirendjéhez

Pozsár Attila egyéni vállalkozó kérelme a Taszár, Laktanya 150/30. hrsz-ú ingatlanon található betonburkolatú terület bérbevételének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Pozsár Attila egyéni vállalkozó (7479 Sántos, Fő u. 59. szám alatti lakos) kérelmet nyújtott be, amely szerint bérbe kívánja venni, határozatlan időre, az önkormányzat tulajdonában lévő, Taszár, Laktanya 150/30 hrsz. szám alatti épület előtt elhelyezkedő, körülbelül 1200-1500 m² alapterületű betonozott részt az épület előtti bejáróval gokart pálya üzemeltetés céljából.

Erről a 2022. március 9-i ülésen már döntött a Képviselő-testület. A Bérelő a bérleménnyel kapcsolatban módosítást terjesztett elő. A módosítási kérelem alapján a terület bérletén kívül az épületben lévő 40 m²-es helyiséget is bérbe kívánja venni.

Szóbeli egyeztetésünk szerint a bérleti díjat 50.000,-Ft/hó összegben jelölte meg a kérelmező. A betonon nagy mennyiségű hulladék található, megközelítése nehézkes. A bérelő a terület állapotával tisztában van és kérelmében kitér a bejáró és a betonplacc önköltségen való megtisztítására cserébe a bérleti díjból való kompenzációért.

Tekintettel arra, hogy az épületek, területek hasznosításával az önkormányzat jelentős bevételhez tud jutni, amely a pályázati támogatások mellett a település fejlesztéseinek jelentős forrását képezi, ezért javaslom a bérbeadást.

Bérleti díjként a szóbeli egyeztetés szerinti 50.000,-Ft/hó összeget reálisnak tartom, amelyből 4 hónapot, mint kompenzáció elengedésére teszek javaslatot. Véleményem szerint a szerződést úgy kellene megkötöni, hogy minimum egy évre szóljon, és a hosszabb bérleti időszak okán legyen lehetőség évi egy alkalommal díjat emelni, akár az infláció mértékével megegyezően.

Kérem a képviselő-testületet a beadvány megvitatására.

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot teszem:

..../2022. (III. 9.) képviselő-testületi határozat

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 36/2022. (III.) képviselő-testületi határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1.Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Taszár, Laktanya 150/30 hrsz. szám alatti épület előtt elhelyezkedő körülbelül 1200-1500 m² alapterületű betonozott részt, valamint az épületben lévő 40 m² alapterületű helyiséget 2022. április 1-étől, határozatlan időre, minimum egy év határozott idő kikötésével bérbe adja Pozsár Attila (7479 Sántos, Fő u. 59. szám alatti lakos) egyéni vállalkozó részére, havi 50.000,- Ft összegű bérleti díj ellenében, mely bérleti díj emelésére évente egy alkalommal a KSH által közzétett előző évre vonatkozó infláció mértékével megegyező összegben kerül sor.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a bérleti díj négy havi összege elengedésre kerüljön a terület önköltségen történő megtisztításának kompenzálásaként.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a bérleti szerződést a bérlővel az önkormányzat képviseletében megkösse.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2022. április 1.

Taszár, 2022. március 25.

Tisztelettel:

**Varjas András
polgármester**