

## Előterjesztés

### Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 10-i ülésére

#### **4. napirend: Ajánlattételi felhívás a „Művelődési ház felújítása Taszáron” projekt gépészeti munkák elvégzésére**

A Magyar Falu Program keretében a 3093975653 azonosítószámú, “Művelődési házfelújítása Taszáron” című projekt keretében a Taszár Községi Önkormányzat 10.999.999 forint támogatásra pályázott. Az elnyert támogatásból 708.551 forint általános költségekre, 1.081.438 forint eszközbeszerzésre és 9.210.000 forint építési költségekre fordítható.

Az építési munkák tartalmazzák a gépészeti és a színpad felújítási munkákat.

A gépészeti munkák elvégzése a hűtő - fűtő klíma beszerelése, radiátor szelep cserék, 3,99 kW-os napelemes rendszer telepítését tartalmazza. A színpad felújítás keretében a színpad és az öltöző burkolat cseréje valósul meg.

A gépészeti munkák ellátására ajánlattételi eljárást kell lefolytatni, figyelembe véve a feladatellátás becsült értékét. Javaslom, hogy az eljárás keretében az alábbi cégek részére meghívását határozza el a képviselő-testület:

1. GÁZ-LAK MESTER Kft.  
székhelye: 7400 Kaposvár, Bartók Béla utca 122.  
Cg. 14-09-315132  
adószám: 24187529-2-14  
képviselője: Tóth Norbert ügyvezető  
elérhetősége: gazlakmester@gmail.com
2. ICH Mérnök Kft..  
székhelye: 7400 Petőfi utca 9/b. 1. em. 3.  
Cg. 14-09-308792  
adószám: 14595412-2-14  
képviselője: Hartmann Bálint ügyvezető  
elérhetősége: 14595413 #cégkapu
3. „SZILÁGYI ÉS TÁRSA” Ingatlanforgalmazó, Építő és Szolgáltató Kft.  
székhelye: 7400 Kaposvár, Szent Imre utca 6.  
Cg. 14-09-304671  
adószám: 12690419-2-14  
képviselője: Szilágyi Dénes ügyvezető  
elérhetősége: szilagyi.kft@invitel.hu

Az ajánlattételi felhívás tartalmát az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Taszár Községi Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján az ajánlattételi felhívás tartalmát a képviselő-testület határozza meg.

Az ajánlatok értékelésére beszerzésenként legalább 3 tagú Értékelő Bizottságot kell létrehozni, amelynek tagjai lehetnek:

- a) polgármester
- b) jegyző vagy megbízottja

- c) a Hivatal gazdasági vezetője vagy az általa megbízott személy
- d) az önkormányzat műszaki ügyintézője

Az Értékelő Bizottságot a Képviselő-testület jelöli ki.

Az ajánlatokat az Értékelő Bizottság az ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempontok szerint rangsorolja, előzetesen vizsgálva a pályázók alkalmasságára vonatkozó követelmények teljesülését és a szerződés teljesítésére vonatkozó pénzügyi, gazdasági, műszaki és szakmai alkalmasságát.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejáratának időpontjában kell megkezdeni az ajánlatok beérkezésének sorrendjében. A felbontáskor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatok felbontásáról és értékeléséről jegyzőkönyvet kell készíteni.

Az ajánlatokat az Értékelő Bizottság javaslata alapján, a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidőt követő 30 munkanapon belül kell a Képviselő-testületnek elbírálni.

#### Határozati javaslat:

Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3093975653 azonosítószámú, “Művelődési házfelújítása Taszáron” című projekt keretében a gépészeti munkák elvégzésére az ajánlatkérők kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1/ Taszár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a “Művelődési házfelújítása Taszáron” című projekt keretében a gépészeti munkák elvégzésére az alábbiak meghívását határozza el árajánlat kérés eljárásban történő részvétel céljából:

1. GÁZ-LAK MESTER Kft.  
székhelye: 7400 Kaposvár, Bartók Béla utca 122.  
Cg. 14-09-315132  
adószám: 24187529-2-14  
képviselője: Tóth Norbert ügyvezető  
elérhetősége: gazlakmester@gmail.com
4. ICH Mérnök Kft..  
székhelye: 7400 Petőfi utca 9/b. 1. em. 3.  
Cg. 14-09-308792  
adószám: 14595412-2-14  
képviselője: Hartmann Bálint ügyvezető  
elérhetősége: 14595413 #cégkapu
2. „SZILÁGYI ÉS TÁRSA” Ingatlanforgalmazó, Építő és Szolgáltató Kft.  
székhelye: 7400 Kaposvár, Szent Imre utca 6.  
Cg. 14-09-304671  
adószám: 12690419-2-14  
képviselője: Szilágyi Dénes ügyvezető  
elérhetősége: szilagyi.kft@invitel.hu

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztottak részére küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

2./ A beérkezett ajánlatok értékelésére a Képviselő-testület 3 tagú Értékelő Bizottságot jelöl ki, melynek tagjai: polgármester, jegyző és a gazdasági vezető.

Felelős: Varjas András polgármester

Határidő: 2020 szeptember 15. az ajánlattételi felhívás megküldésére

Taszár, 2020. szeptember 7.

Varjas András  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Keszthelyi Tiborné  
jegyző

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Az ajánlatkérő és az ajánlatkérő nevében eljáró neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

#### Az ajánlatkérő adatai:

##### **Taszár Községi Önkormányzat**

7261 Taszár, Lakótelep utca 8.

Kapcsolattartó: Varjas András polgármester

Telefonszám: 06-30/ 216 9332

E-mail cím: pm@taszar.hu

### 2. A felhívás tárgya, illetőleg mennyisége:

#### Tárgy:

**A „Művelődési ház felújítása Taszáron” című, 3093975653 azonosítószámú projekt keretein belül gépészeti munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében.**

#### Mennyiség:

- Lásd 2. számú melléklet, árazatlan költségvetés.

### 3. A szerződés meghatározása:

**A „Művelődési ház felújítása Taszáron” című, 3093975653 azonosítószámú projekt keretein belül gépészeti munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében.**

### 4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

**2020. november 30.** Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

### 5. A teljesítés helye: 7261 Taszár, Lakótelep utca 8.

### 6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

A benyújtott számlák ellenértéke **utófinanszírozással MFP** támogatás keretein belül kerül kiegyenlítésre.

Az ajánlattevő maximum 1 db számla benyújtására jogosult igazolt teljesítést követően.

Ajánlatkérő a teljesítések ellenértékét a szerződésszerű teljesítéseket követően 15 napon belül, a vonatkozó számla alapján átutalással egyenlíti ki.

A kifizetés során figyelembe kell venni az alábbi vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket is:

- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet
- Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) Art 36/A. §.

### 7. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Az Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlattételi felhívást visszavonja.

Az alkalmassági feltételeknek megfelelő ajánlatok elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bruttó díja.

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont vizsgálatának keretében az Ajánlatkérő a bruttó ajánlati árakat veti össze és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja.

A bruttó ajánlati árakat úgy kell megadni, hogy az magában foglaljon valamennyi járulékos költséget is, azokért Ajánlattevő külön költségterítésre nem jogosult.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Ajánlattevőnek ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 60 napig fenn kell tartania.

**8. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja, részajánlatot nem fogad el.**

**9. Ajánlattételi határidő: 2020. szeptember 21. 15.00 óra**

**10. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Taszár Községi Önkormányzat  
7261 Taszár, Lakótelep utca 8.

**11. Az ajánlattétel nyelve:** magyar

**12. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:**

Taszár Községi Önkormányzat  
7261 Taszár, Lakótelep utca 8.  
2020. szeptember 21. 15 óra 10 perc

**13. Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.**

A beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő értékeli, az eljárás eredményéről értesítést kapnak az Ajánlattevők (e-mail útján).

A szerződéskötés időpontját illetően Ajánlatkérő felveszi a kapcsolatot a nyertes Ajánlattevővel.

Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, vagy annak visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevővel köthet szerződést.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy nem hirdet eredményt.

A pályázatok bontását és értékelését a Képviselő-testület által létrehozott 3 tagú Értékelő Bizottság végzi. Az ajánlatokat az Értékelő Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület bírálja el.

A nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés határideje: eredményhirdetést követő 10 munkanapon belül.

**14. Az eredményhirdetés tervezett időpontja:** a képviselő-testület döntését követően azonnal

Ajánlatkérő az eredményről írásban, a felolvasó lapon (1. sz. melléklet) megadott elérhetőségek egyikén tájékoztatja az Ajánlattevőket.

**15. A szerződéskötés tervezett időpontja:** eredményhirdetést követő 10 munkanapon belül.

**16. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2020. szeptember 11.

## 17. Egyéb információk:

- Az ajánlatot **1 eredeti példányban**, cégszerűen aláírva kell postai úton (az ajánlattételi határidő lejártáig) megküldeni, vagy egyéb módon eljuttatni az Ajánlatkérő 10. pontban meghatározott címére.

Az ajánlatnak a következőt kell tartalmazniuk:

1. felolvasó lap (ld. nyilatkozatminták)
2. ajánlattevői nyilatkozat (ld. nyilatkozatminták) – cégek esetében
3. Árazott költségvetés a felhívás 2. sz. melléklete szerint.

Az ajánlat csomagolására rá kell írni „Ajánlat – A „**Művelődési ház felújítása Taszáron**” című, **3093975653 azonosítószámú projekt keretein belül gépészeti munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében.**

### Ajánlattételi felhívás mellékletei:

1. sz. melléklet: Nyilatkozatminták
2. sz. melléklet: Árazatlan költségvetés
3. sz. melléklet: Szerződés-tervezet

1.sz. nyilatkozatminta

## FELOLVASÓ LAP

**A „Művelődési ház felújítása Taszáron” című, 3093975653 azonosítószámú projekt keretein belül gépészeti munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében..**

*tárgyú ajánlatkérési eljárásban*

1. Az Ajánlattevő neve: .....

2. Az Ajánlattevő székhelye: .....

Kapcsolattartó személy neve, elérhetősége:<sup>1</sup> .....

Tel.: .....

Fax: .....

e-mail: .....

3. Ajánlattevő megajánlása:

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Nettó ajánlati ár  | ..... Ft |
| ÁFA                | ..... Ft |
| Bruttó ajánlati ár | ..... Ft |

4. Dátum:

5. Cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevő vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában Ajánlattevők részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

## Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott ....., mint a ..... (cég neve)  
(székhely:.....) önálló cégjegyzésre jogosultja  
felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem  
állnak fenn a következő kizáró okok, melyek szerint nem lehet ajánlattevő aki:

- végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- egy évet meghaladó központi adó, illeték és az ajánlatkérő székhelye szerinti helyi adó  
hátralékkal rendelkezik;
- az önkormányzat és intézményeinél korábban – az ajánlatkérést megelőző öt évnél  
nem régebben – végzett beszerzésnél vállalt szerződéses kötelezettségének  
megszegését jogerős államigazgatási, illetve bírósági határozat megállapította;

....., 2020. ....

.....  
cégszerű aláírás



2. sz. melléklet –ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

Költségvetés - gépészet - Taszár Községi Önkormányzat

|    | Tétel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mennyi<br>-ség | Mérték-<br>egység | Munka<br>egységár | Anyag<br>egységár | Munka<br>nettó | Anyag<br>nettó |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|
| 1  | Napelemes rendszer telepítése, 3,99kWpTrina Solar polikristályos 285 W - 14db,Fronius Primo 4.0-1 inverterrel, tartószerkezettel, kábelezéssel, tervezéssel, engedélyeztetéssel, érintési felülvizsgálattal                                                                                                                                  | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 2  | 3/8"-os radiátor előremenő szelepek cseréje termosztatikus radiátorszelepre, kötésátalakítással                                                                                                                                                                                                                                              | 23             | db                |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 3  | 3/8"-os radiátor visszatérő szelepek cseréje, kötésátalakítással                                                                                                                                                                                                                                                                             | 15             | db                |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 4  | Termofejek felszerelése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 23             | db                |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 5  | Kazánházban radiátor felszerelése,tartóval, csatlakozó szerelvényekkel, fűtési rendszerről való lecsatlakozás készítésével                                                                                                                                                                                                                   | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 6  | Kazánházi fűtési vezetékek szigetelése Kaiflex EF csőhéjjal                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 7  | Honeywell automata töltő armatúra és vízmérő beépítése                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 8  | Fűtési rendszer víztelenítése, vegyszeres átmosatása, feltöltése, próbafűtés                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 9  | Mono-split klíma beltéri- és kültéri egységek felszerelése, 5,2kW hűtő-/fűtő, üzembe helyezése, kondenzvíz elvezetés kiépítése, Wifi -n keresztül egyedileg vezérelhető(csoportszabályzó nélküli)Gree Comfort X 5,2kW, 6-12 csőpárral, oldalfali konzollal, kondenzvíz elvezetése kültéri egységektől fagymentesített műanyag csővel járdára | 8              | db                |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 10 | 8db klíma részére elektromos hálózat kiépítése elosztó dobozokkal, főkapcsolóval, kábelezésselElőírányzat!                                                                                                                                                                                                                                   | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
| 11 | Átadási dokumentáció készítése                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1              | klt.              |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                   |                   | 0 HUF          | 0 HUF          |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                   | Nettó             | 0 HUF          |                |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                   | ÁFA               | 0 HUF          |                |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                   | Bruttó            | 0 HUF          |                |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                   |                   |                   |                |                |
|    | Dátum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |                   |                   |                   |                |                |
|    | Cégszerű aláírás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                   |                   |                   |                |                |

